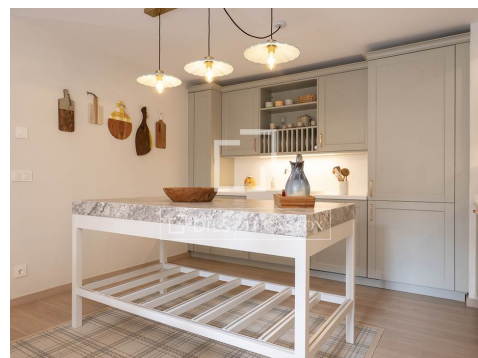
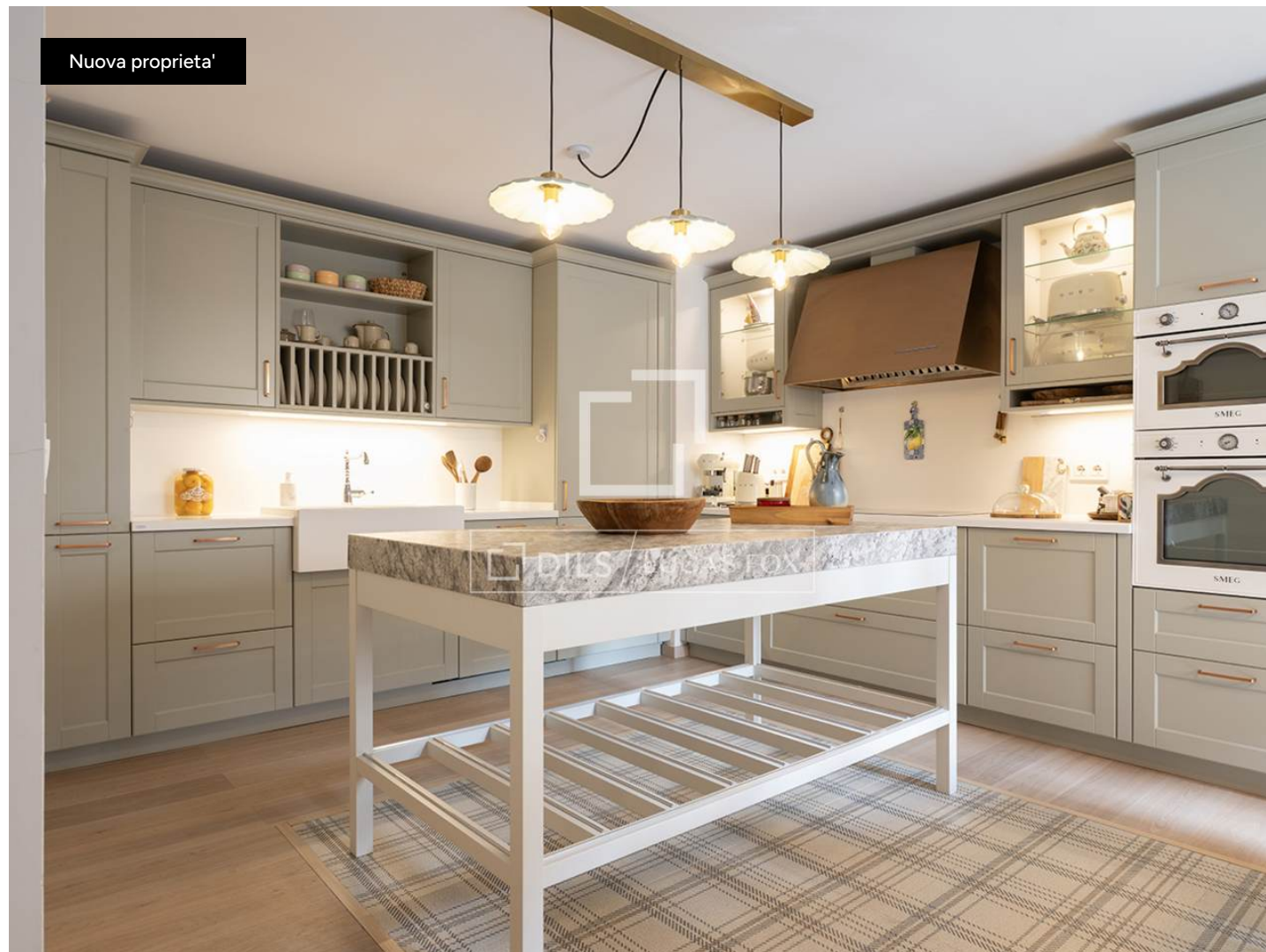


575.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36300

4	3	142m ²	71m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

575.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Questa splendida villetta bifamiliare si trova a pochi passi dal porto turistico e dalle spiagge del centro storico di Baiona ed è stata recentemente ristrutturata con uno stile distintivo e affascinante.

Questo immobile angolare nel centro storico di Baiona si sviluppa su tre livelli ed è stato ristrutturato con gusto e design unici. Risalente ai primi del Novecento, ha conservato le sue caratteristiche originali fino a un recente e raffinato ammodernamento.

La villa bifamiliare in pietra misura 85 m², con una planimetria di 142 m² distribuiti su tre livelli e 104 m² di spazio abitabile.

All'interno, l'accogliente zona giorno e la sala da pranzo si integrano perfettamente con la cucina a vista, caratterizzata da un design di alta qualità, falegnameria su misura ed elettrodomestici di pregio. Al piano superiore, la zona notte comprende una camera padronale con bagno privato per un maggiore comfort, oltre a tre ulteriori camere da letto e due bagni, rendendo questa casa una scelta eccellente per le famiglie o per chi cerca spazio extra. Il piano superiore dispone di una terrazza, ideale per un tavolino con sedie, che offre una vista sul porto turistico.

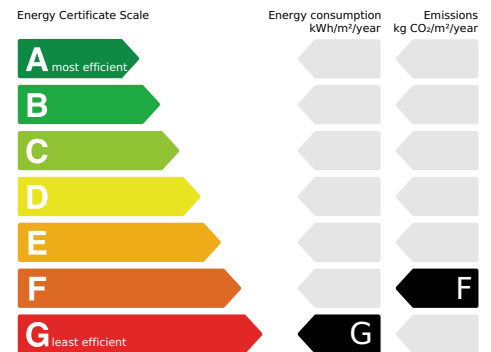
Questa proprietà è ideale per chi desidera vivere nel centro storico di Baiona, con tutti i servizi di prima necessità a portata di mano. È perfetta anche per le famiglie che vogliono trascorrere l'estate in questa zona rinomata, così come per gli investitori interessati agli affitti a breve termine, data l'elevata domanda durante la stagione estiva.

Questa proprietà ricca di carattere è situata in un quartiere consolidato del centro storico di Baiona, con tutti i servizi a portata di mano e a pochi minuti dal mare, il che ne accresce l'attrattiva sia come residenza che come investimento.



lucasfox.it/go/vig68567

Terrazza, Parquet, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

575.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna