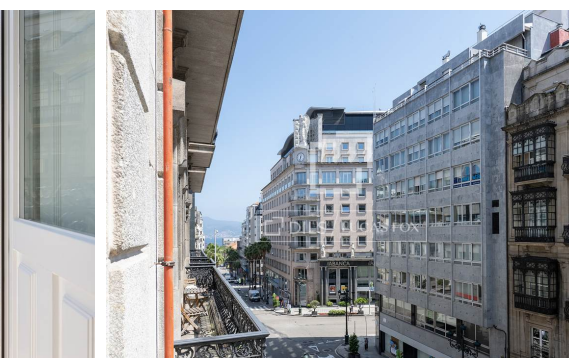
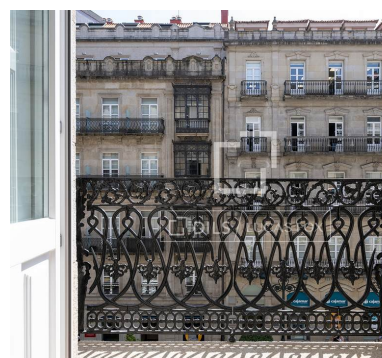
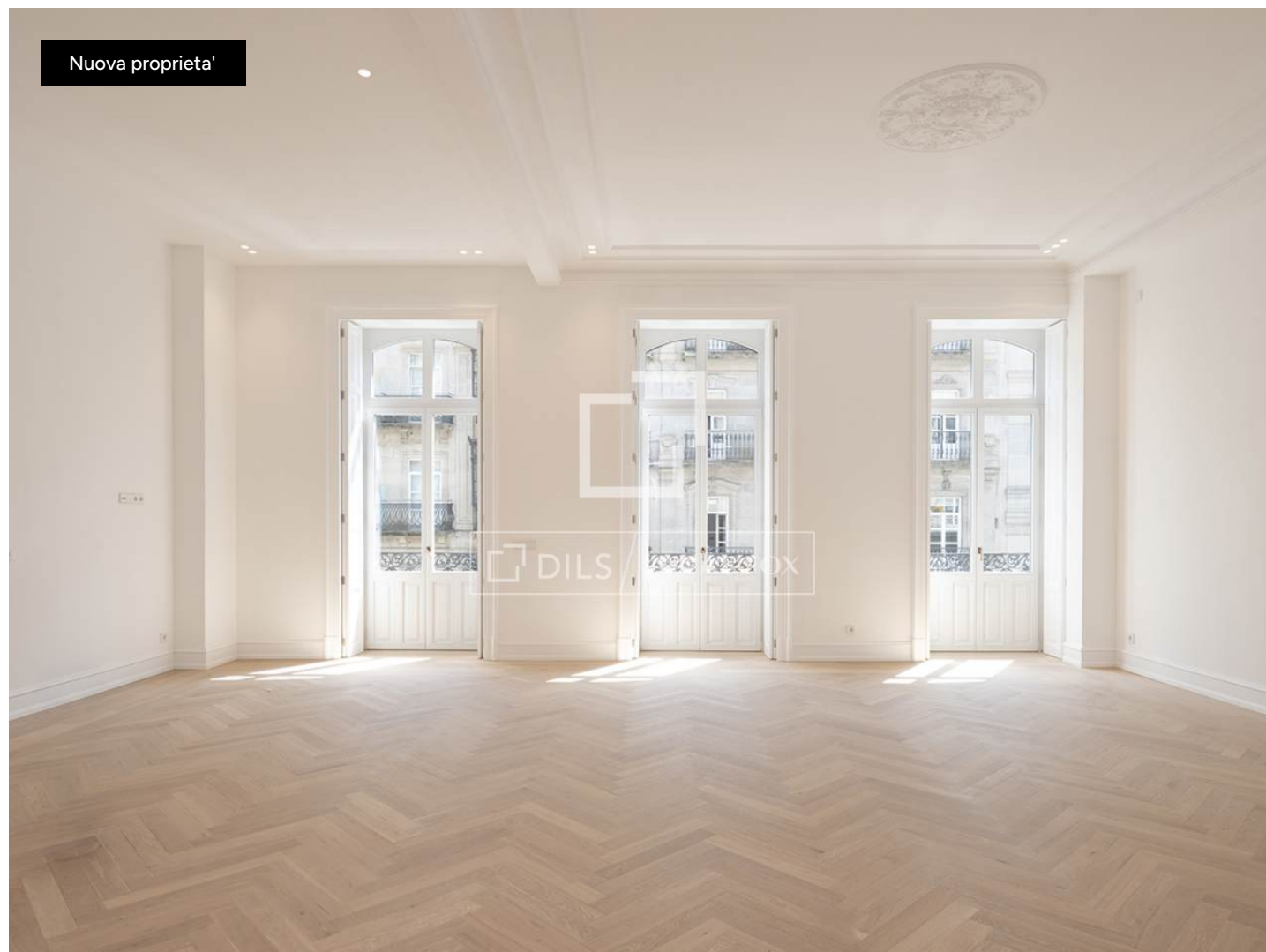


1.475.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vigo

Spagna » Galicia » Vigo » 36202

3 Bedrooms    3 Bathrooms    253m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.475.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vigo

Tre residenze di lusso in un iconico edificio in stile neoclassico, costruito dal noto architetto Jenaro de la Fuente nel 1912 e ristrutturato con materiali di alta qualità nel 2026.

Nel cuore storico e vibrante di Vigo, in una delle sue vie più iconiche, sorge un singolare edificio neoclassico, progettato da Jenaro de la Fuente nel 1912, che ha assistito al trascorrere del tempo e all'evoluzione della città.

Oggi, questa proprietà accuratamente restaurata si trasforma per offrire una promozione irripetibile di sole sei residenze di lusso, concepite per coloro che ricercano lo straordinario.

Attualmente disponibile, questo splendido appartamento al secondo piano con esposizione a est è in vendita e offre un'ampia zona giorno e pranzo a pianta aperta con cucina a vista e isola centrale. Allo stesso piano si trova l'ingresso che collega la zona giorno esposta a est alla zona notte esposta a ovest. Sempre su questo piano si trovano un bagno di servizio, la lavanderia, un bagno principale, due camere da letto e la camera padronale con bagno privato e cabina armadio. L'unità misura 253 m<sup>2</sup> e beneficia di ampie finestre e balconi con vista sulla via principale di Colón.

Questo progetto si basa su un concetto chiaro: rispettare l'essenza architettonica originaria dell'edificio, valorizzandone l'identità e il carattere, pur soddisfacendo i più elevati standard del XXI secolo. Il risultato è una perfetta fusione di classicismo e avanguardia, dove ogni dettaglio è stato curato con attenzione per offrire un'esperienza abitativa unica, elegante e sofisticata.

Le residenze, ognuna unica e progettata con cura, si distinguono per i soffitti alti, gli spazi generosi e la disposizione intelligente degli ambienti, che privilegia la luce naturale, la funzionalità e il comfort.

Il rispetto per l'architettura tradizionale si riflette nel restauro di elementi quali modanature, balconi in ferro battuto e ampie finestre, che convivono armoniosamente con materiali e tecnologie all'avanguardia.

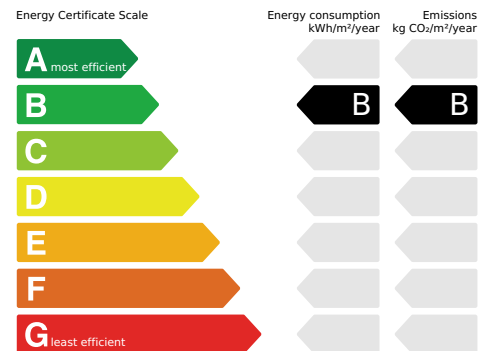
Un appartamento ideale per chi cerca spazio extra nel centro di Vigo o un pied-à-terre per un periodo breve o lungo.

L'immobile si trova in una delle zone più vivaci del centro città, dove tutti i servizi sono facilmente raggiungibili. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/vig69661](https://lucasfox.it/go/vig69661)

Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

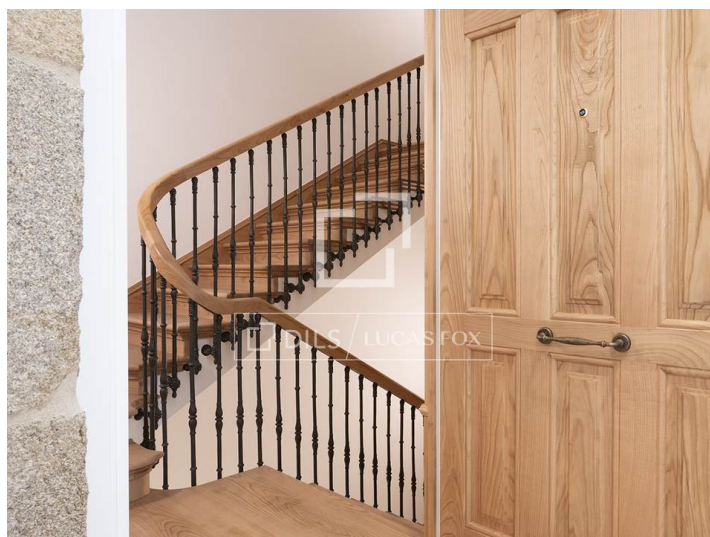


**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.475.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vigo



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna