

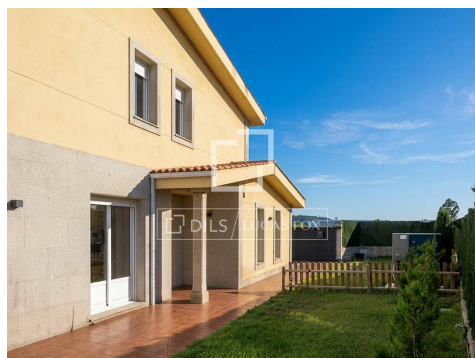
450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36969

3	3	179m ²	460m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Venduto/a



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Splendida villa a schiera in una zona molto ambita di Sanxenxo, la destinazione più prestigiosa delle Rías Baixas. Questa moderna abitazione di 179 m² vanta un giardino privato, una piscina riscaldata ed è dotata di sistema aerotermico ad alta efficienza.

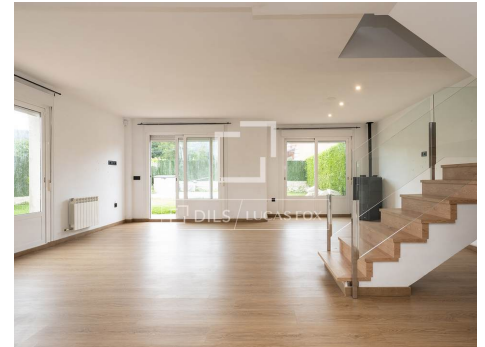
A breve distanza dalla vivace località balneare di Sanxenxo, questa splendida villa a schiera si trova in una tranquilla zona residenziale di Nantes. A soli cinque minuti da Sanxenxo, questa elegante casa contemporanea offre comfort, qualità e spazi abitativi moderni distribuiti su una superficie costruita di 179 m² e un terreno privato di 460 m². Il giardino paesaggistico e la piscina riscaldata offrono l'ambiente ideale per il relax e per godersi gli spazi esterni tutto l'anno.

Il piano terra è pensato per la vita di tutti i giorni, con una moderna cucina ristrutturata che si apre sulla zona pranzo, un bagno di servizio e accesso diretto al giardino. Il primo piano offre una spaziosa camera da letto principale con bagno privato e cabina armadio, oltre a due ulteriori ampie camere da letto e un secondo bagno completo.

Costruita nel 2006, questa proprietà coniuga design contemporaneo ed efficienza energetica, grazie al sistema di riscaldamento aerotermico e alla classe energetica A. L'elegante pavimento in legno valorizza gli interni, donando calore e stile a ogni ambiente. Con una posizione privilegiata, una disposizione degli spazi ben studiata, finiture di pregio e tecnologie sostenibili, questa casa è la scelta ideale per chi cerca una residenza principale confortevole o una seconda casa vicino alla costa. Unisce tranquillità e facile accesso a spiagge, servizi e comfort locali in una zona privilegiata e molto ambita delle Rías Baixas, in Galizia.

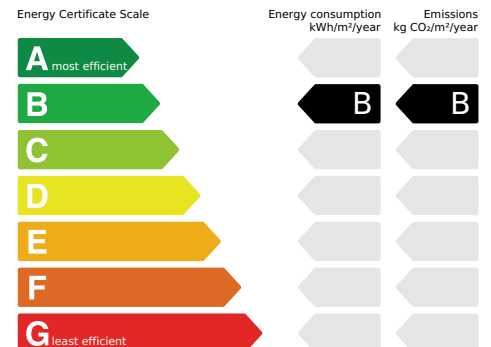
Questa spaziosa casa, completamente ristrutturata, vanta finiture di alta qualità e un design a pianta aperta, ed è situata in un quartiere residenziale, in posizione comoda vicino al centro di Pontevedra.

Una proprietà ideale per famiglie o coppie che desiderano una residenza per tutto l'anno e l'opportunità di godersi le splendide spiagge di Sanxenxo, l'incantevole lungomare e i rinomati ristoranti di pesce durante i mesi estivi.



lucasfox.it/go/vig69792

Piscina climatizzata, Giardino, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

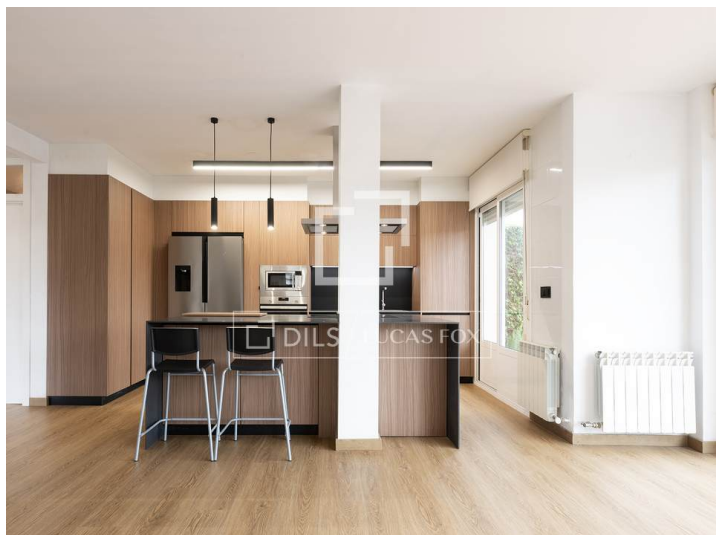


Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna