

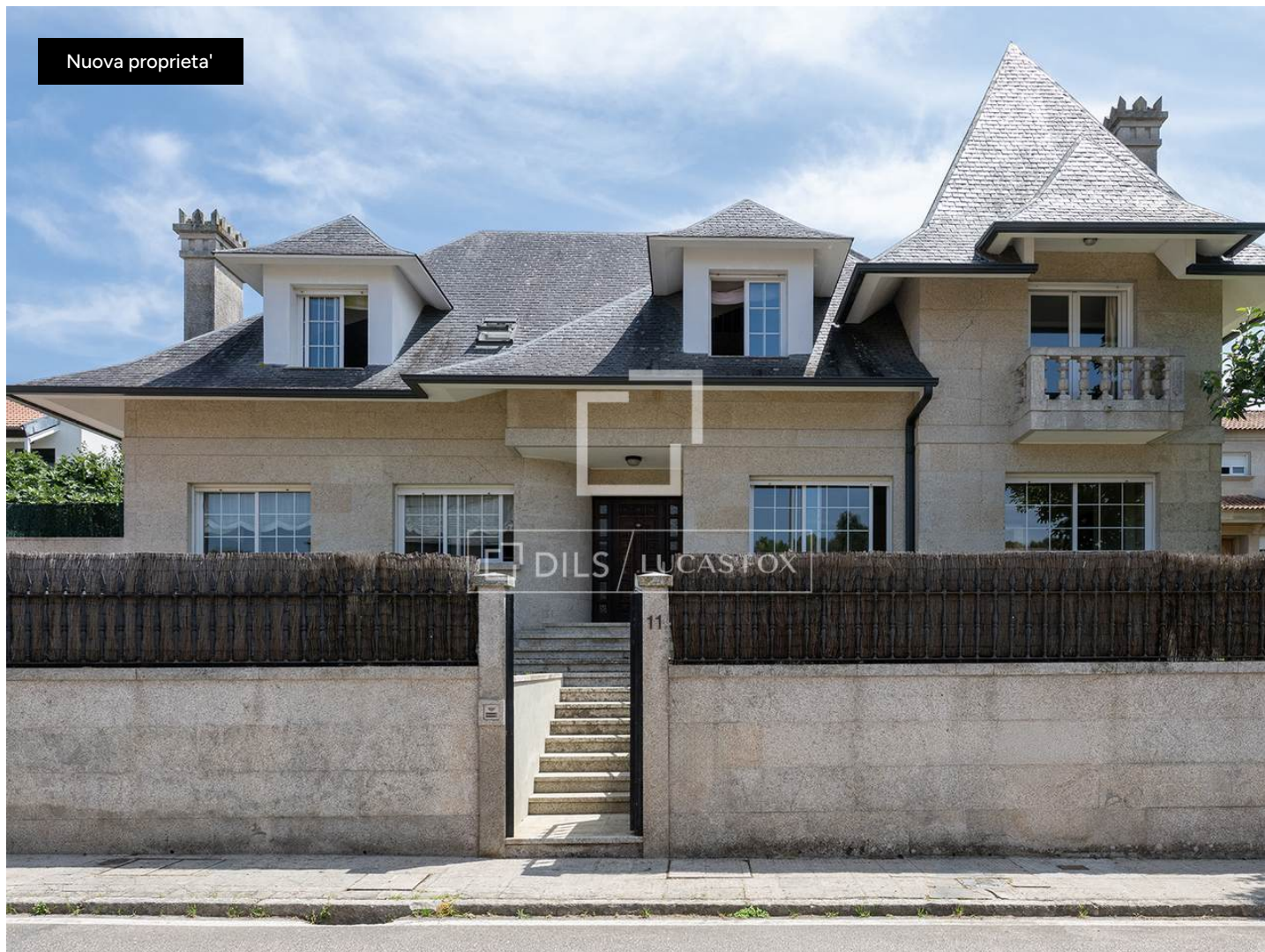
950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36212

6	6	430m ²	520m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Splendida villa in un esclusivo complesso residenziale che privilegia gli spazi abitativi ampi, a soli 500 metri dalla spiaggia di Samil sulla costa di Vigo e a soli 15 minuti dal centro città.

Situata in una delle zone residenziali più ambite di Vigo, direttamente sulla costa atlantica, questa magnifica proprietà vanta 430 m² costruiti su un lotto di 520 m². È pensata per chi cerca il perfetto equilibrio tra privacy, raffinatezza e vicinanza al mare. Immersa in un tranquillo complesso residenziale a soli 500 metri dall'iconica spiaggia di Samil, questa residenza offre il privilegio di vivere in riva all'oceano godendo al contempo della comodità dei servizi cittadini a pochi minuti di distanza.

Al loro arrivo, i visitatori vengono accolti da un ingresso elegante e discreto che sottolinea il carattere esclusivo della dimora.

Il terreno è completamente recintato e presenta aree verdi a bassa manutenzione che incorniciano l'architettura contemporanea della casa.

All'interno, un atrio divide la casa in due zone abitative indipendenti, ideali per una famiglia multigenerazionale. La prima zona abitativa è stata completamente ristrutturata con materiali di alta qualità, mettendo in mostra un design meticoloso e uno stile classico senza tempo. Questo piano presenta un'ampia zona giorno e pranzo a pianta aperta con cucina a vista, un camino a legna, un bagno completo e una camera da letto con armadi a muro. La cucina offre accesso diretto al giardino. L'area è rifinita con pavimenti di qualità e falegnameria realizzata con maestria, il tutto in ottime condizioni.

La zona giorno principale, indipendente e spaziosa, è caratterizzata da un luminoso soggiorno con ampie finestre. Si apre su una cucina abitabile completamente attrezzata e su una generosa zona pranzo, ideale per riunioni di famiglia. La cucina è rifinita con mobili Santos, azienda leader in Spagna nella produzione di cucine.

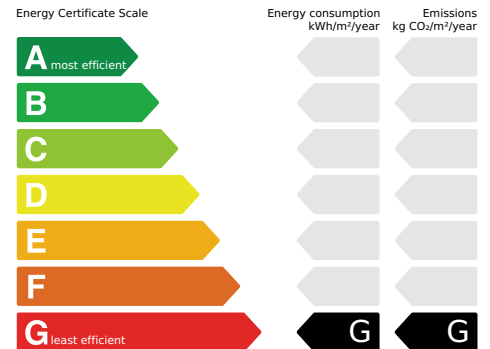
Il piano superiore è un'oasi di pace, con quattro camere da letto e tre bagni, tutti luminosi, spaziosi e ben insonorizzati per garantire comfort e tranquillità. Alcune camere offrono soffitti alti e piccoli soppalchi, ideali per famiglie con bambini. La camera padronale si distingue per il design elegante, la vista libera e un balcone in pietra che si affaccia sul paesaggio, rendendo ogni mattina un'esperienza rigenerante.

Il seminterrato offre un ampio spazio che può essere adattato a palestra domestica, sala giochi o soggiorno, a seconda delle esigenze dei proprietari. Tra le altre caratteristiche figurano diversi ripostigli, una zona lavanderia e un locale tecnico.



lucasfox.it/go/vig70842

Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Un posto auto coperto esterno può ospitare da 3 a 4 veicoli.

All'esterno, il terreno offre una perfetta combinazione di aree verdi e spazi funzionali, immerso in un ambiente naturale che garantisce freschezza e serenità, richiedendo al contempo una manutenzione minima.

Questa proprietà è ideale per chi desidera condividere una casa con la propria famiglia e un'altra coppia, godendo ciascuno della propria privacy e di un ingresso indipendente.

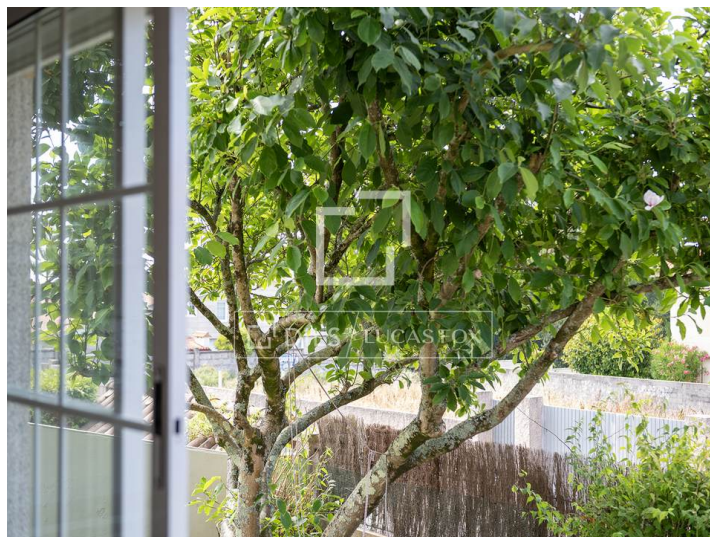
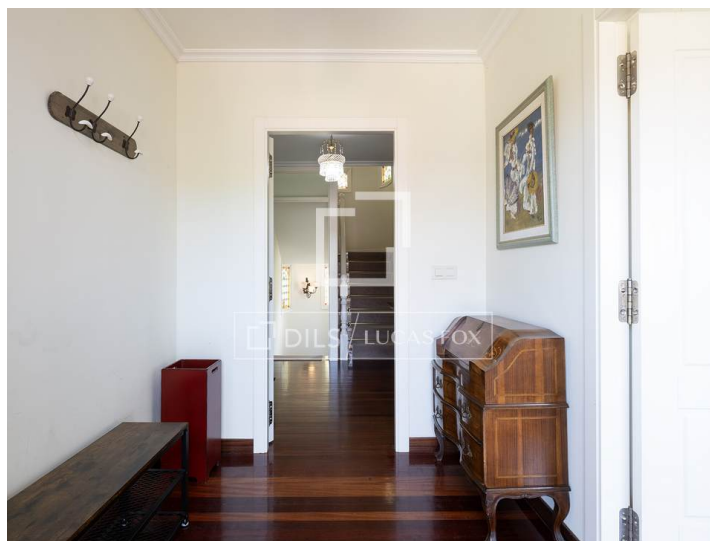
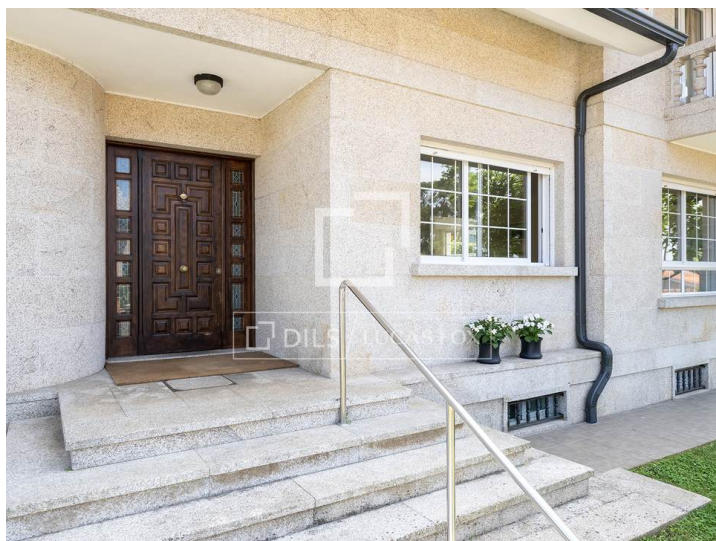
Questa proprietà è molto più di una semplice casa: è un'opportunità per abbracciare uno stile di vita unico in riva al mare, con la massima privacy e comfort. Ideale per famiglie che desiderano una residenza raffinata sulla costa galiziana o per chi cerca una seconda casa di lusso per godersi l'Atlantico in tutto il suo splendore. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna