

## Prezzi su richiesta New development - Venduto VIL15890 Case / Ville, Cunit, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cunit, Costa Dorada

Q2 2021

Concessa

Completamento

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# VIL15890 Case / Ville, Cunit, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cunit, Costa Dorada

**Q2 2021**

**Concessa**

Completamento

Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Cunit, Costa Dorada

Promozione di nuove costruzioni situate in campagna nell'urbanizzazione di Trencarroques, a pochi minuti dal centro di Cunit, Cubelles e le sue spiagge, a 10 minuti da Vilanova i la Geltrú, a 15 minuti da Sitges ea 30 minuti da Barcellona.

Offre 18 case bifamiliari disponibili, tutte con spettacolare vista sul mare, piscina privata (opzionale) e giardino, così come i più avanzati sistemi di efficienza energetica. Questi includono aeroterminia per l'aria condizionata di tutta la casa e l'acqua calda sanitaria, sistema di isolamento termico esterno a doppia parete con poliuretano progettato secondo l'ultima normativa, carpenteria esterna di PVC di altissima qualità con isolamento termico di 5 camere, portici e tetti con isolamento termico e acustico e porte di accesso di sicurezza. Sia l'esterno che l'interno hanno i materiali e le finiture della migliore qualità.

Ci sono 2 tipi di abitazioni, tutti e tre i venti. Le case da 1 a 10 hanno una facciata esterna di lavoro marrone chiaro, garage privato, ampio soggiorno con accesso al portico e giardino privato con piscina. Sono composti da una grande cucina, 2 camere matrimoniali e 1 singola, 2 bagni e la camera da letto principale con bagno privato, soffitti spioventi, spogliatoio e terrazza.

Le case da 11 a 18 offrono una facciata esterna di lavoro vista in bianco, garage privato, ampio soggiorno con accesso al portico e giardino privato con piscina, cucina abitabile e bagno per gli ospiti. Dispone di 3 camere matrimoniali, un bagno e la camera da letto principale con bagno privato.

I pavimenti di tutte le case sono in porcellana, così come il rivestimento dei bagni. Le finiture interne sono di alta qualità, con mobili da cucina laccati in bianco e su misura, mobili da bagno di alta qualità, porte interne laccate in bianco. Tutte le camere sono esterne, con luce naturale e sole tutto il giorno.

Case create per godersi la natura, perfette per investitori e famiglie per le loro caratteristiche e posizione. Contattaci per maggiori informazioni.

### mette in evidenza

- 18 case bifamiliari con spettacolare vista sul mare, giardino privato e piscina privata (opzionale)

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



[lucasfox.it/go/vil15890](https://lucasfox.it/go/vil15890)

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# VIL15890 Case / Ville, Cunit, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cunit, Costa Dorada

**Q2 2021**

**Concessa**

Completamento

Licenza di costruzione

- Materiali e finiture della migliore qualità e progettati per l'efficienza energetica e la sostenibilità
- Posizione fantastica immersa nel verde e vicino alla spiaggia
- 2 tipi di alloggi con tutti i comfort
- Eccellente orientamento esterno per godere dell'abbondante luce naturale

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	152m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	157m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	157m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	152m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	152m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	212m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	157m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



## Prezzi su richiesta New development - Venduto VIL15890 Case / Ville, Cunit, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cunit, Costa Dorada

Q2 2021

Concessa

Completamento

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna