

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7	4	330m ²	420m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

Villa modernista dell'inizio del XX secolo con spettacolare vista sul mare in vendita a Vilanova i la Geltrú.

Questa bellissima casa è stata costruita dal famoso architetto Bonaventura Pollés i Vivó nel 1912 e conserva la maggior parte delle sue caratteristiche originali. Era la residenza estiva di Joan Josep Laguarda y Fonollera, vescovo di Urgell e di Barcellona.

La sorprendente architettura di questa casa si distingue per la sua struttura complessa, con tetti policromi che giocano con diverse pendenze e che utilizza mattoni a vista e ceramica come materiali di base. Per alcuni aspetti, ricorda lo stile noto come "secessione viennese".

La facciata decorata e i dettagli minuti sono opere d'arte, con piastrelle che riflettono lo stile di un altro famoso architetto, Antoni Gaudí.

Allo stesso tempo, le linee audaci e decise creano una sensazione di forza. La favolosa torretta enfatizza la sensazione di verticalità con una vista a 360 gradi di tutta Vilanova, dal mare alle montagne.

I tre piani inferiori ospitano l'alloggio principale e comprendono soffitti alti e un camino. Il terzo piano è composto da un ampio locale con tetto a capanna con travi in legno e un bagno: la zona perfetta da adibire a studio indipendente o come camera da letto.

Il secondo piano ospita la zona notte ed è perfetto per trasformarla in tre ampie camere matrimoniali con bagno privato, antibagno e accesso al terrazzo con vista mare. Questo piano offre anche viste incredibili e due terrazze.

Infine, al primo piano troviamo la zona giorno, una spaziosa zona pranzo e soggiorno con accesso al giardino tramite un bellissimo ballatoio con vista mare e una cucina da ristrutturare.

Va notato che la casa gode di una luce spettacolare tutto il giorno e che la sua distribuzione originale offre una splendida casa di famiglia.

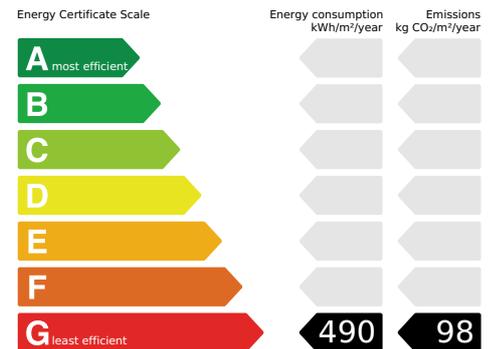
All'esterno troviamo il giardino, con spazio per una graziosa piscina vista mare. C'è anche un garage privato con accesso da una strada laterale.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/vil19641

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Esterno, Caminetto, Balcone,

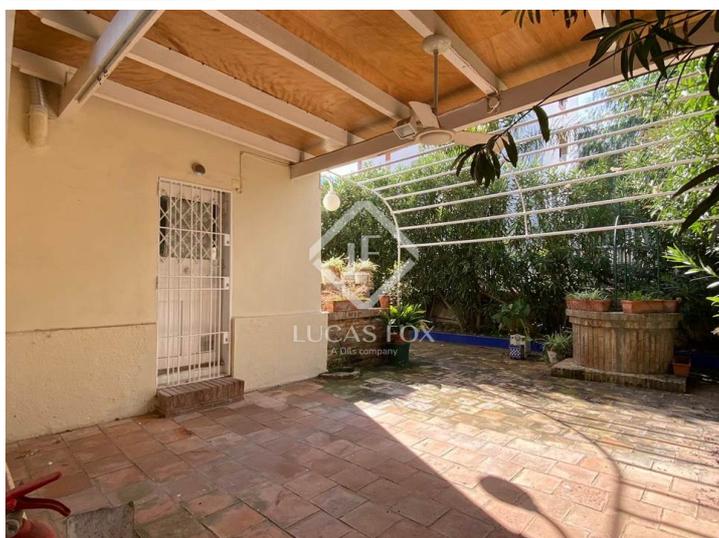
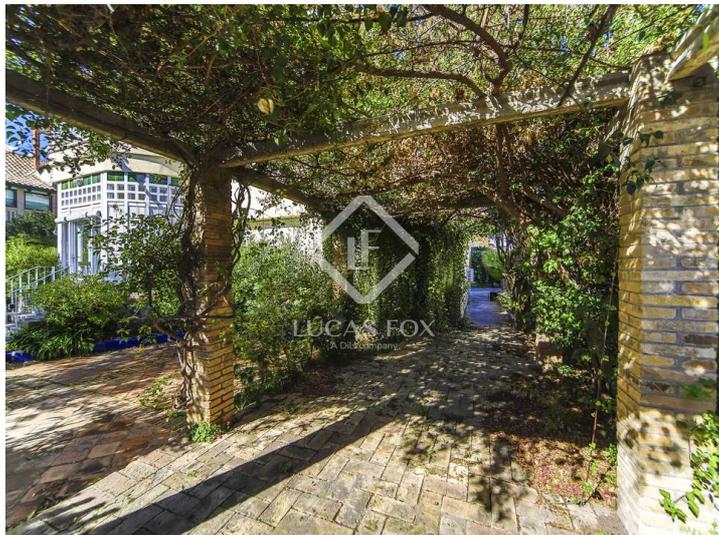


Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna