

1.280.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calafell, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

1.280.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calafell, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica tenuta equestre di 5 camere da letto, con giardini e piscina, situata vicino al campo da golf Vendrell, ideale per uso commerciale o residenziale, con 23.345 m² di terreno privato.

Accediamo all'agriturismo attraverso un sentiero privato circondato da alberi e arriviamo ad un cancello automatizzato. Una volta entrati, proseguiamo lungo un sentiero che ci porta accanto alla casa. La casa è circondata da giardini ed è distribuita su due piani.

Il piano terra dispone di una camera matrimoniale, un ufficio con ampie vetrate e accesso diretto al giardino, un bagno completo, una cucina attrezzata con un piccolo spazio per la colazione e una spaziosa sala da pranzo. Infine troviamo un soggiorno con camino, uscita sul giardino e ampie vetrate con vista sulla zona piscina.

Saliamo al piano superiore e giungiamo ad un ingresso con accesso ad un terrazzino. Questo livello offre due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno completo. Una delle camere matrimoniali ha uno spogliatoio e un bagno completo, mentre le altre due condividono un balcone. Tutte le camere da letto della casa hanno armadi a muro, impianto TV e riscaldamento. Alcune dispongono di aria condizionata e altre di ventilatore a soffitto.

L'esterno è costituito da più zone.

Accanto all'edificio principale troviamo una guest house a un piano con soggiorno, sala da pranzo, due camere da letto, bagno e cucina.

Sul retro del casale principale si trova un annesso, attualmente adibito a parcheggio. Nella parte anteriore troviamo un'area con alberi da frutto, un campo da tennis e una piscina di 22 x 10 m con bellissima vista sul mare, il tutto circondato da circa 5.000 mq di giardino con irrigazione a pioggia.

L'azienda dispone inoltre di un'area equestre di circa 20.000 mq. In essa è presente una pista da dressage con recinzione americana, una costruzione di 7 boxer di 4 x 4 m con abbeveratoi e mangiatoia, oltre ad un magazzino predisposto per lo stoccaggio di tutto il materiale relativo. C'è anche un pozzo d'acqua dolce con una portata di 20.000 litri l'ora, attraverso il quale viene riempita una cisterna che rifornisce l'intera casa.



lucasfox.it/go/vil26249

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

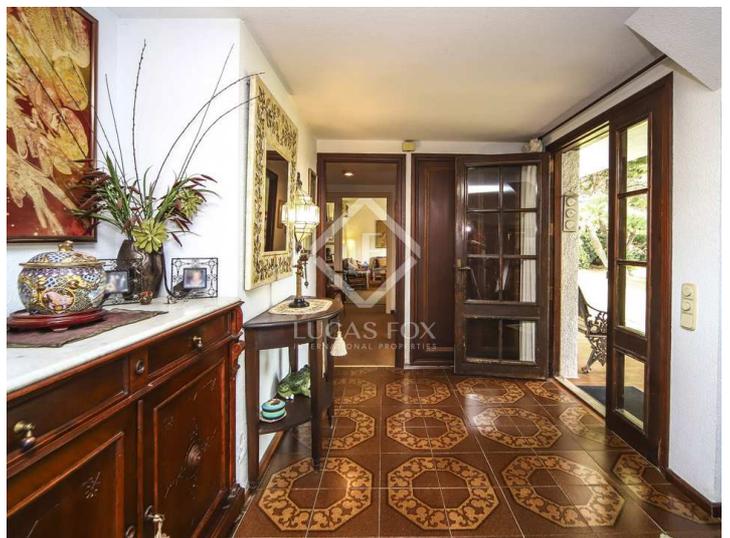
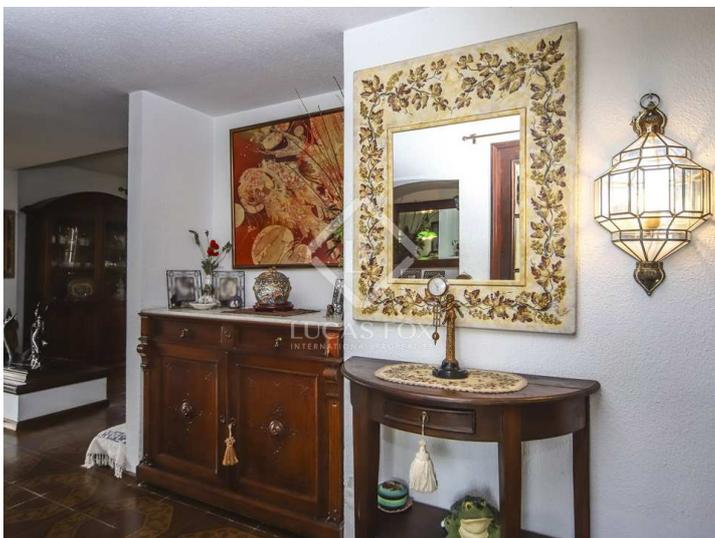
1.280.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calafell, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'agriturismo è completamente recintato e dispone di telecamere di videosorveglianza collegate a tutti i televisori della casa, che permette di avere sempre una visione dell'esterno.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna