

€700,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 344m<sup>2</sup> in vendita a Cunit

Spagna » Tarragona » Cunit » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>473m<sup>2</sup></b>	<b>344m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

€700,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 344m<sup>2</sup> in vendita a Cunit

Spagna » Tarragona » Cunit » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>473m<sup>2</sup></b>	<b>344m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## Moderna villa di design in ottime condizioni con finiture di alta qualità, ampi spazi e molta luce naturale, in vendita nella migliore zona residenziale di Cunit

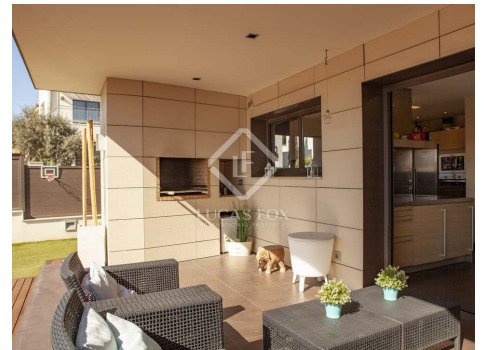
L'immobile è stato costruito nel 2008 ed è in perfette condizioni. L'area esterna dispone di un bellissimo giardino, zone chill-out e barbecue e una splendida piscina.

Entriamo in casa attraverso il piano nobile, l'ingresso conduce ad un corridoio con un bagno per gli ospiti sul lato destro. A seguire troviamo un ampio soggiorno con accesso diretto all'ampia zona piscina tramite doppia porta scorrevole in vetro. Questo piano ospita anche una stanza multifunzionale che può essere utilizzata come ufficio o camera da letto e una cucina attrezzata con mobili Santos, elettrodomestici di qualità e comodi ripostigli. Dalla cucina tramite ampie vetrate si accede alla zona chill-out e barbecue integrati nella facciata.

Salendo le scale oltrepassiamo una finestra che fa entrare molta luce naturale e accediamo al secondo piano che offre quattro camere doppie, due delle quali suite con spogliatoi e bagni completi, e due che condividono un bagno completo. Tutte le camere hanno accesso ad un ampio terrazzo con splendida vista sul mare. Tutte le stanze della casa, bagni compresi, sono esterne, spaziose e molto luminose.

Il piano inferiore ospita un garage dove è possibile parcheggiare fino a 6 auto. Attualmente è suddiviso in più ambienti: garage, dispensa, ripostiglio e la zona sportiva che comprende una palestra e una sala da pole dance. Questo piano ha anche una lavanderia.

La casa è costruita con i migliori materiali di qualità insieme a aria condizionata, riscaldamento canalizzato e finestre con doppi vetri. Gli impianti elettrici appartengono alla classe più efficiente che consente di risparmiare sulla bolletta e mantenere un alto livello di sostenibilità. La facciata della casa è ventilata che offre un ottimo isolamento termico sia in inverno che in estate.



[lucasfox.it/go/vil27406](https://lucasfox.it/go/vil27406)

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Jacuzzi, Garage privato, Palestra, Luce naturale, Tetto alto, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Vista, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

€700,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 344m<sup>2</sup> in vendita a Cunit

Spagna » Tarragona » Cunit » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>473m<sup>2</sup></b>	<b>344m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna