

€318,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **60m<sup>2</sup>** Built size    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

€318,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Bedrooms      **1** Bathrooms      **60m<sup>2</sup>** Built size      **12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Grazioso appartamento, in una tranquilla fattoria con pochi vicini, situato in un luogo privilegiato di fronte al mare in prima linea ea 5 minuti da Vilanova i la Geltrú.**

Questo bellissimo appartamento si trova a quattro passi dall'ingresso principale del palazzo e 2 piani sul livello del mare. In una fattoria con pochi vicini, entriamo nell'appartamento con ottima distribuzione per godere di tutti i suoi ambienti senza perdere metri, dispone di 2 camere matrimoniali di cui una con armadio a muro, la stanza principale ha vista mare.

Il bagno è completo, tre pezzi con vasca, con finestra esterna e vista mare, oltre ad armadio a muro.

La cucina ha un pratico arco per mantenere il contatto con la sala da pranzo e godere della luce naturale, è completamente attrezzata con piano cottura a induzione, forno, lavastoviglie, asciugatrice, frigorifero, ha tutti i dettagli per essere utilizzata.

L'accogliente soggiorno-pranzo ha un decoro che invita al relax, con travi a vista e camino, inoltre ha due finestre e accesso ad una terrazza di 12 mq dove staccare la spina prendendo il sole o leggendo un libro, accompagnati dalla spettacolare vista frontale del mare.

In breve, un appartamento da sogno, con dettagli scelti per creare armonia in ciascuna delle sue stanze, situato in un luogo unico sulla costa di Vilanova, a Racó de Santa Llúcia, un luogo che offre la tranquillità di vivere di fronte al mare, con panorami impressionanti che si possono godere ogni giorno. Vicino alla spiaggia, con parcheggio, Ideale come prima o seconda residenza e molto apprezzata come casa vacanze ea 5 minuti di macchina da Vilanova.



[lucasfox.it/go/vil28326](https://lucasfox.it/go/vil28326)

Vista sul mare, Terrazza,  
Servizio di portineria, Luce naturale,  
Parcheggio, Aria condizionata,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

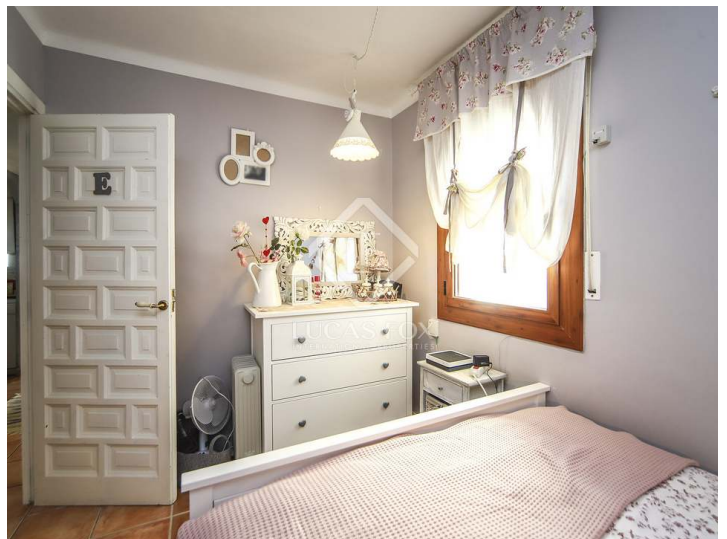
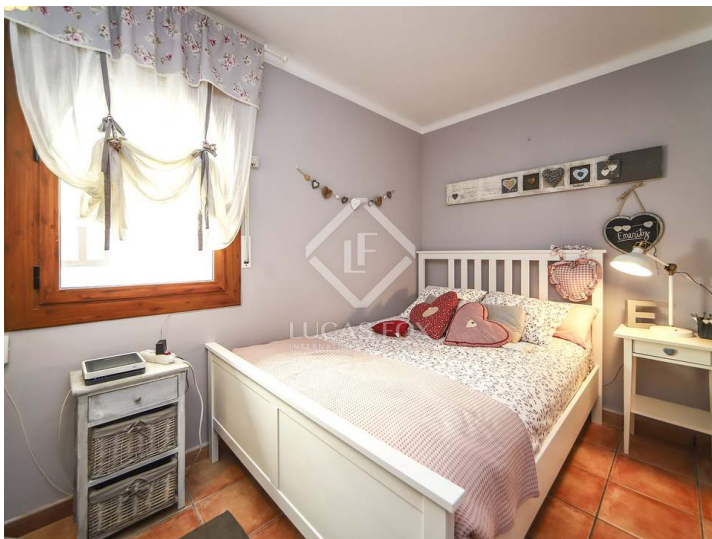
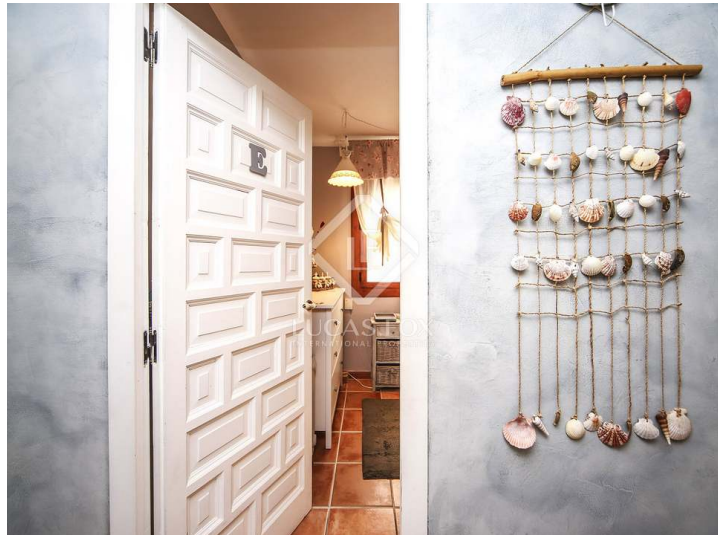


€318,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **60m<sup>2</sup>** Built size    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna