

440.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Bedrooms
2 Bathrooms
117m² Planimetrie
50m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

440.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Bedrooms
2 Bathrooms
117m² Planimetrie
50m² Terrazza

DESCRIZIONE

Eccezionale appartamento d'angolo situato in un edificio praticamente nuovo a pochi metri dall'eccellente lungomare di Vilanova i la Geltrú.

La proprietà si trova al quinto piano di un edificio dove la comunità dispone di una piscina comune con vista prodigiosa, un giardino e un garage per biciclette.

È un attico in cui tutte le sue stanze sono esterne e ricevono luce naturale in tutta la proprietà.

Entriamo nell'appartamento dove le zone giorno e notte sono nettamente differenziate permettendo una distribuzione molto pratica.

La zona giorno offre una cucina separata di 12 m² completamente attrezzata dotata di armadi bianchi dalle linee rette che insieme al pavimento a mosaico blu e bianco gli conferiscono un aspetto fresco e moderno. La cucina è dotata di forno, microonde da incasso e piano cottura a induzione e ha una capienza sufficiente per ospitare un tavolo e sedie per consumare i pasti con accesso diretto alla terrazza. La terrazza ha 50 m² dove possiamo posizionare un grande tavolo, barbecue e lettini per godersi il sole senza uscire di casa, creando un'atmosfera piacevole in cui divertirsi con la famiglia o gli amici.

L'ampio e luminoso soggiorno-pranzo di 22 m² ha un balcone e l'accesso all'ampia terrazza.

La zona notte è composta da una camera singola, un bagno completo con vasca e due camere matrimoniali di cui una; una suite con accesso al terrazzo e con doccia in bagno.

Da notare che è un'opportunità per vivere in un appartamento praticamente nuovissimo che offre materiali di alta qualità nei suoi rubinetti, carpenteria in alluminio doppio vetro con isolamento termico e acustico oltre a tapparelle elettriche, aria condizionata, riscaldamento, parquet, porte laccate e delle ultime tecnologie nel risparmio energetico e nelle energie rinnovabili come l'energia aerotermica poiché ci permette di coprire il fabbisogno di riscaldamento, acqua calda sanitaria e raffrescamento della casa.



lucasfox.it/go/vil29442

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Pannelli solari,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

440.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Bedrooms **2** Bathrooms **117m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

Il prezzo comprende un posto auto e un ripostiglio.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna