

410.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **148m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

410.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **148m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Magnifica casa secolare del XIX secolo completamente ristrutturata, con 4 camere da letto e un ampio terrazzo.

Magnifica casa secolare, del XIX secolo, in cui è stata effettuata una riforma completa nel 2017, con materiali di alta qualità e nel rispetto del carattere delle case dell'epoca, situata nel centro storico di Geltrú.

Con soffitti alti, grandi finestre in legno e bei pavimenti idraulici, originali della casa.

La casa è distribuita su due piani, collegati dalle scale originali della casa.

Al primo piano si trova l'ingresso a livello strada, troviamo la zona giorno

Soggiorno/sala da pranzo di 25 m<sup>2</sup> spazioso e molto luminoso grazie alle ampie finestre.

Un bagno con piatto doccia completamente rinnovato e con materiali di alta qualità.

Una stanza, che può essere un ufficio o un'area giochi.

Una cucina moderna e pratica con elettrodomestici di fascia alta e armadi con grande capacità di archiviazione, dalla cucina possiamo accedere ad un incantevole patio per gustare un caffè.

In tutto lo stabilimento i pavimenti sono in ceramica.

Al secondo piano, a cui si accede tramite scale, originarie della casa, troviamo la zona notte, con solai idraulici, originali della casa.

3 camere matrimoniali di cui due con accesso al balcone.

1 bagno completo condiviso da due delle camere con piatto doccia.

1 bagno completo en suite con doccia e un pratico e moderno spogliatoio.

Al terzo piano troviamo un ampio terrazzo di 60 mq ideale per prendere il sole e godersi l'aria aperta con la famiglia e gli amici.

Zona lavanderia, piccolo ripostiglio, riscaldamento.



[lucasfox.it/go/vil31464](https://lucasfox.it/go/vil31464)

Terrazza, Zona Relax,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata,  
Balcone

### Contattaci per questa proprietà

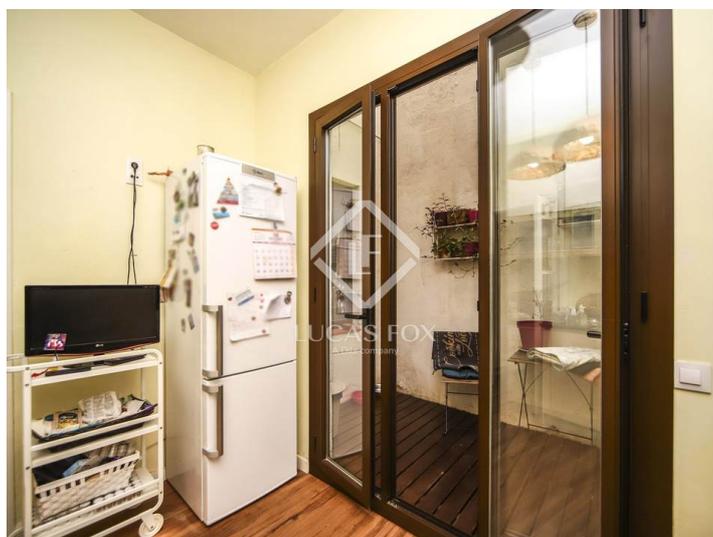
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

410.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **148m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna