

420.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **25m<sup>2</sup>**      **150m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Terrazza      Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

420.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**            **2**            **25m<sup>2</sup>**    **150m<sup>2</sup>**  
Bedrooms   Bathrooms   Terrazza   Giardino

### DESCRIZIONE

**Appartamento luminoso, recentemente ristrutturato con ottimi materiali, in vendita con 3 camere da letto con ampio giardino di 150 m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú, a pochi metri dalla spiaggia e dal lungomare.**

Lucas Fox presenta questo bellissimo e luminoso appartamento con ampio giardino recentemente ristrutturato. Situato a Barrí de Mar de Vilanova i la Geltrú, vicino a scuole, servizi commerciali, trasporti pubblici, parco giochi, ristoranti ea 5 minuti a piedi dalla spiaggia di Faro, a 8 minuti dalla Rambla de la Pau ea 3 minuti dalla stazione ferroviaria. situato in un edificio con ascensore e comprende un posto auto situato nel garage condominiale che si trova sotto casa.

L'appartamento è dotato di un ingresso con porta blindata, che separa la zona giorno e la zona notte. La zona giorno è composta da un soggiorno molto spazioso con ampie finestre che inondano la casa di luce naturale e da una cucina americana attrezzata con materiali di alta qualità. La casa dispone di addolcitore e osmosi, oltre ad un'ampia lavanderia. Il soggiorno e la cucina hanno accesso all'ampia terrazza e al bellissimo giardino di 150 mq dove è possibile installare una piscina se lo si desidera.

La zona notte dispone di due camere singole, una camera matrimoniale esterna con accesso ad un giardino di 25 mq. L'appartamento ha due bagni completi con doccia.

Tra le sue qualità spiccano i pavimenti in gres, aria condizionata e riscaldamento con condotti antiumidità, serramenti ermetici con vetrocamera con pvc laccato e tapparelle elettriche.

Questo piano terra è l'ideale come casa di famiglia, residenza per le vacanze o per chi desidera trascorrere la pensione nella bellissima città costiera di Vilanova i la Geltrú, ricca di storia e cultura.



[lucasfox.it/go/vil32830](https://lucasfox.it/go/vil32830)

Terrazza, Giardino, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

420.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **25m<sup>2</sup>**      **150m<sup>2</sup>**  
Bedrooms   Bathrooms   Terrazza   Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna