

385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 170m² in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

4	3	265m²	40m²	170m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 170m² in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

4	3	265m²	40m²	170m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Magnifica casa a 4 venti, totalmente esterna, con giardino, piscina e ampio garage, in vendita nella zona residenziale di Cunit. Vicino a tutti i servizi. Una grande opportunità per le sue caratteristiche esclusive e la sua posizione.

Cunit è l'ultimo comune della regione del Baix Penedès. Confina con Cubelles a est e Calafell a ovest. Nel sud del comune si trova il Mar Mediterraneo. È una località costiera le cui spiagge sono protette da frangiflutti. È caratteristico per le sue lunghe spiagge di sabbia fine e per la sua atmosfera familiare.

Questa bella casa è a 4 venti e angolo, quindi ci regala viste libere da tutte le sue stanze, è una casa con facciata in mattoni a vista ed estetica molto moderna, all'ingresso della casa, ci accoglie un accogliente giardino che conduce noi alla porta d'ingresso della casa. Al piano nobile troviamo una sala, che ci distribuisce alle stanze principali. Su questo piano si trova il soggiorno-pranzo con zona pranzo e zona giorno ben differenziate. La sala da pranzo ha grandi finestre che illuminano tutto il giorno e lasciano il posto al magnifico giardino con piscina, con un ampio porticato, dove si può godere dell'ombra. Questo spazio esterno è l'ideale per allestire un barbecue e godersi pranzi e cene all'aperto o per rilassarsi sui lettini dopo una nuotata in piscina. È uno spazio che offre grande privacy per godersi i momenti in famiglia.

Su questo stesso piano si trova anche la cucina con ampie vetrate che creano un ambiente molto luminoso con vista sull'incredibile piscina. La cucina è attrezzata con elettrodomestici, piano cottura in vetroceramica e forno in muratura e dispone di una zona per posizionare un tavolo e diverse sedie, oltre ad un locale lavanderia.

Inoltre, il pavimento ha una stanza esterna molto utile come ufficio o camera per gli ospiti. Infine, vi è un bagno esterno con doccia a servizio di questa zona.



lucasfox.it/go/vil33971

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 170m² in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

4	3	265m²	40m²	170m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Accediamo al primo piano tramite delle comode scale dove troviamo un distributore che ci conduce alle tre camere matrimoniali, tutte esterne e con vista libera. La camera da letto principale dispone di un elegante bagno completo di quattro pezzi, con doccia idromassaggio e accesso ad un terrazzo con spazio per posizionare un lettino, ideale come solarium. Il pavimento è completato da un altro bagno esterno in quattro pezzi con vasca.

Dal piano nobile si accede al garage privato con capienza di tre o quattro auto. Adatto anche come sala polivalente, sala feste, palestra, ecc... con la capacità di posizionare un grande armadio o una piccola cantina.

La casa dispone di riscaldamento con termosifoni a gas, aria condizionata, cucina attrezzata con forno in muratura, piano cottura in vetroceramica, zanzariere nei bagni, serramenti in alluminio con doppi vetri, inferriate, pergolato, tende da sole, pavimenti in parquet,

Va notato che la casa è una casa d'angolo e ha un buon orientamento; Inoltre, tutte le sue stanze sono esterne, il che porta un'incredibile luce naturale all'interno.

Insomma un complesso eccezionale, una casa da sogno da vivere con tutta la famiglia, ideale da vivere tutto l'anno o come seconda casa e godersi il comfort offerto dal vivere a Cunit, vicino alla spiaggia, in un contesto residenziale e privilegiato di pochi minuti dal centro e con tutti i servizi a portata di mano.

Un'opportunità incredibile per le sue caratteristiche e posizione.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 170m² in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

4	3	265m²	40m²	170m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna