

810.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	171m ²	120m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

810.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Magnifico attico duplex con terrazza di 112 m² nel centro di Vilanova

Cerchi una casa che unisca lusso, comfort e una posizione privilegiata nel cuore di Vilanova? Questo imponente attico duplex è esattamente ciò che fa per te. Situato nel centro città, a pochi metri dal viale principale e da tutti i servizi immaginabili, questo attico offre un'esperienza abitativa unica ed esclusiva.

Con una superficie totale di 171 m², questo attico è stato progettato per offrire spazi ampi, luminosi e funzionali. Il fiore all'occhiello della proprietà è la magnifica terrazza di 112 m², da cui si gode di una splendida vista panoramica sulla città, perfetta per rilassarsi, organizzare riunioni o semplicemente rilassarsi in un ambiente privilegiato.

Entrando al piano principale, sarete accolti da un elegante ingresso che vi accoglie e vi collega al resto della casa. Da qui, potrete godere di un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo, dove la luce naturale inonda ogni angolo, creando un'atmosfera calda e accogliente. La disposizione è progettata per differenziare nettamente la zona giorno dalla zona pranzo, con accesso a un balcone ideale per momenti di relax e distensione. La cucina completamente attrezzata presenta una moderna isola centrale ed elettrodomestici di alta gamma, perfetta per gli amanti della gastronomia e del buon vivere.

Su questo stesso piano troverete due camere matrimoniali, ideali per ospiti, bambini o anche come ufficio, e un bagno completo dotato di tutti i comfort. La cura dei dettagli e le finiture di qualità rendono questo spazio confortevole e funzionale.

Salendo al piano superiore, scoprirete la suite padronale, un'oasi di tranquillità con bagno privato completo. Dispone inoltre di una sala multiuso di oltre 30 m², perfetta come ufficio, area giochi o persino palestra, adattandosi alle vostre esigenze e al vostro stile di vita.

Da questo piano si accede direttamente all'imponente terrazza di 112 m², uno spazio aperto che permette di godere di una vista panoramica sulla città in qualsiasi momento della giornata. È il luogo perfetto per cenare all'aperto, incontrarsi con gli amici o semplicemente ammirare il panorama.

La proprietà è inoltre dotata di una pratica lavanderia, pavimenti in parquet per un tocco di calore ed eleganza, riscaldamento elettrico per garantirvi il massimo comfort nei mesi più freddi, aria condizionata al piano principale per un ambiente fresco d'estate, infissi in alluminio con doppi vetri per l'isolamento acustico e termico e armadi a muro che offrono ampio spazio di stoccaggio.

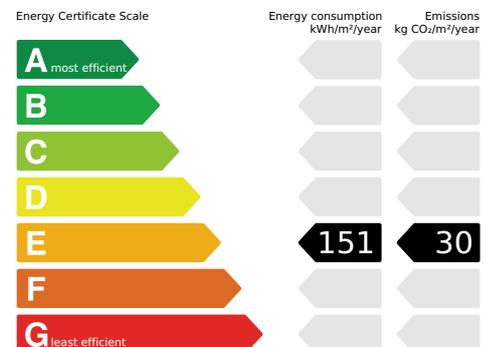
Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



lucasfox.it/go/vil34533

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



810.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Inoltre, se hai bisogno di un parcheggio, hai la possibilità di affittare spazi in loco, un vantaggio in una zona centrale dove la mobilità e l'accessibilità sono essenziali.

In breve, questo attico duplex a Vilanova unisce lusso, funzionalità e una posizione imbattibile, offrendoti una casa esclusiva in cui goderti la vita in una delle zone più privilegiate della città.

Contattateci per maggiori informazioni o per programmare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

810.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna