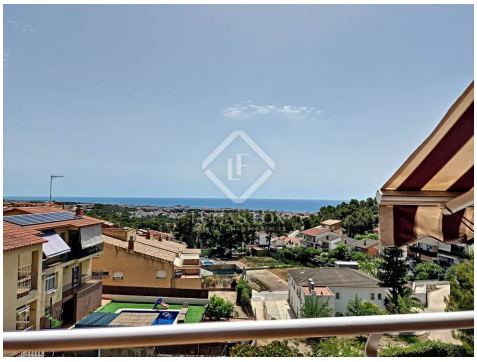
399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Bella villa su quattro lati con giardino, piscina, barbecue e vista panoramica sul mare e sulle montagne, situata a Segur de Calafell, a pochi minuti di auto dal paese, dalla spiaggia e da tutti i servizi.

Questa magnifica villa si trova a Segur de Calafell, un'urbanizzazione nel comune di Calafell, nella regione del Baix Penedès.

Questa bellissima proprietà a quattro venti su due piani, totalmente esterna, gode di assoluta privacy e vista privilegiata.

Al piano nobile veniamo accolti da un piccolo ingresso che ci conduce alla sala da pranzo e al soggiorno, con ampie finestre che conducono ad un grande terrazzo con un bel chill-out da dove possiamo godere della gratificante vista del mare. .

A destra del soggiorno troviamo un corridoio che ci conduce alle diverse stanze che questo primo piano ci offre, con un bagno completo con vasca, una camera singola, una camera matrimoniale e un'ampia camera con bagno privato, bagno con vasca idromassaggio e antibagno.

Sul lato sinistro del soggiorno si trova la cucina in stile ufficio con spazio per tavolo e sedie, totalmente indipendente e dotata di piano cottura in vetroceramica, forno, cappa ornamentale e ampio spazio ripostiglio, oltre ad avere una piccola dispensa privata per riporre cibi o effetti personali.

Al piano terra troviamo un distributore che ci conduce, da un lato, in una stanza con bagno privato che viene adibita a zona lavaggio e stireria. E dall'altro ad un grande spazio polivalente dove si trovano il garage coperto e un'enorme biblioteca privata con una camera da letto. Questo spazio ha accesso ad un'ampia terrazza che conduce alla piscina, al giardino e all'area barbecue.

Lo spazio esterno si sviluppa su tre livelli ben differenziati, al primo livello si trova un'ampia piscina e un porticato ombreggiato per consumare un pasto o un incontro al riparo dal sole.
Il secondo livello appartiene alla zona barbecue dove è possibile allestire un pergolato sul giardino.

lucasfox.it/go/vil35459

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista,
Si accettano animali domestici,
Salone di bellezza , Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro , Esterno,
Cucina attrezzata, Cinema in casa,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

E infine, il terzo livello non ha una destinazione specifica, anche se è l'ideale per avere un bellissimo orto biologico e gustare delle deliziose insalate biologiche per accompagnare il barbecue.

La casa è dotata di tapparelle elettriche, riscaldamento in tutti i suoi ambienti, serramenti con doppi vetri e carpenteria in alluminio, portone blindato e ottime qualità costruttive.

La proprietà è circondata da un giardino e splendidi cespugli, spiccano la luminosità, l'atmosfera tranquilla e le viste imbattibili, così come la vicinanza alla città e alle spiagge di Segur de Calafell.

Da segnalare il bellissimo lungomare di Segur de Calafell, dove si trova il porto recentemente ristrutturato. È pieno di bar, caffetterie, bar di tapas e ristoranti. C'è molta vita e una grande e variegata offerta gastronomica, dove si possono gustare sontuose colazioni nelle soleggiate mattine in riva al Mediterraneo, o cene con gli amici o in famiglia, poiché le spiagge offrono giochi e divertimenti per i bambini sulla sabbia.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna