

555.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cunit, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43881

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **160m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

555.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cunit, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43881

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **160m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Casa indipendente con 4 camere da letto, con 4 bagni, ampio garage, area polivalente e giardino in vendita a Cunit, Costa Dorada

Lucas Fox presenta questa bellissima casa di nuova costruzione di 160 m<sup>2</sup> costruita su un terreno di 500 m<sup>2</sup> e vicino a tutti i servizi a Cunit.

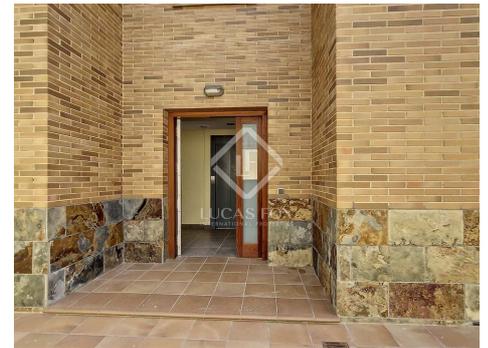
La casa è distribuita su due piani, più il piano seminterrato. Accediamo al piano terra tramite un distributore a livello strada. Su questo piano si trova un ampio soggiorno-pranzo con due stanze: una per la zona televisione e l'altra per la zona pranzo. La sala da pranzo ha un bellissimo camino, oltre all'accesso diretto al portico esterno attraverso ampie finestre, dove viene offerta una sala da pranzo estiva. Su questo stesso piano troviamo anche un'ampia cucina in stile moderno dotata di elettrodomestici di alta gamma e piano cottura in vetroceramica installato su un'ampia penisola che la separa da un'ampia zona pranzo e una lavanderia. La cucina ha accesso ad un ampio terrazzo che si collega al giardino. Il piano terra ha anche una camera singola esterna e un bagno completo con doccia.

Possiamo accedere al piano superiore da una bella scala in marmo o dall'ascensore interno che collega dal piano seminterrato al tetto. Al primo piano abbiamo due camere matrimoniali con ampie finestre che condividono un bagno con doccia. Abbiamo anche l'ampia camera matrimoniale con accesso ad un bellissimo terrazzo, cabina armadio e bagno con doccia e vasca.

Al piano coperto troviamo un ampio terrazzo a cui si accede sia dalle scale che dall'ascensore.

Al piano interrato si trova un garage con capacità per tre veicoli e un ripostiglio. Dispone inoltre di un ampio locale polivalente con servizio igienico di cortesia e armadio per la conservazione degli alimenti.

Tutta la casa è esterna e gode di luce naturale. È circondato da un bellissimo giardino, con palme, pini e alberi da frutto. Si precisa che la casa si presenta in ottime condizioni, essendo nuova di zecca. È caratterizzato da materiali e finiture di qualità. Dispone di riscaldamento e aria condizionata in tutta la casa, carpenteria in alluminio e doppi vetri con telecamera.



[lucasfox.it/go/vil41662](https://lucasfox.it/go/vil41662)

Terrazza, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

555.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cunit, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43881

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **160m<sup>2</sup>** Planimetrie

Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna