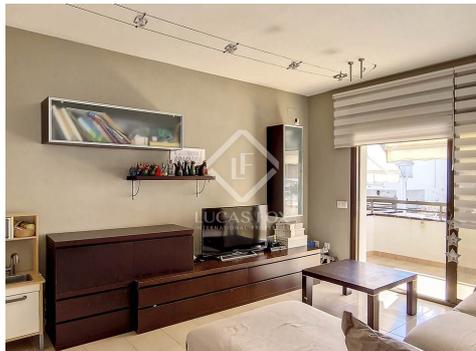


560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 95m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **166m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza    **95m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 95m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **166m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza    **95m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

### Bella casa in vendita con giardino di 95 m<sup>2</sup> e garage privato in una delle migliori zone di Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

Questa casa si trova nella zona di Ribes Roges, vicino a negozi e servizi ea pochi minuti a piedi dalla spiaggia.

Accediamo al piano nobile attraverso un accogliente salone che ci accoglie. Alla tua destra accediamo al soggiorno-pranzo in cui possiamo differenziare perfettamente la zona pranzo e la zona giorno. La sala da pranzo ha grandi finestre che forniscono luce tutto il giorno, così come l'accesso alla terrazza. Su questo stesso piano si trova la grande cucina ristrutturata, molto spaziosa e luminosa, con accesso al giardino, che a sua volta dà spazio alla stanza. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità e dispone di un'area per posizionare tavolo e sedie. A sinistra del corridoio abbiamo un piccolo distributore in cui troviamo un ampio bagno in quattro pezzi con doccia.

Da questo piano si accede al garage privato, con capienza per due auto, nel quale si trova anche una lavanderia e dispone di tre ampi ripostigli.

Al primo piano ci sono quattro camere da letto, due doppie e due singole doppie, tutte esterne. Questo piano ha anche un bagno completo con vasca.

All'esterno il giardino dispone di barbecue in muratura, ideale per pranzare e cenare all'aperto.

La casa dispone di riscaldamento con radiatori a gas, aria condizionata canalizzata con pompa di calore, chiusure in alluminio, cucina completamente attrezzata.

Si precisa che è una casa ideale come prima o seconda residenza, oltre che per chi desidera godere della tranquillità e del comfort che offre la vita a Vilanova, in una zona residenziale privilegiata, con tutti i servizi a portata di mano.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/vil43288](https://lucasfox.it/go/vil43288)

Giardino, Garage, Luce naturale,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Barbecue,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

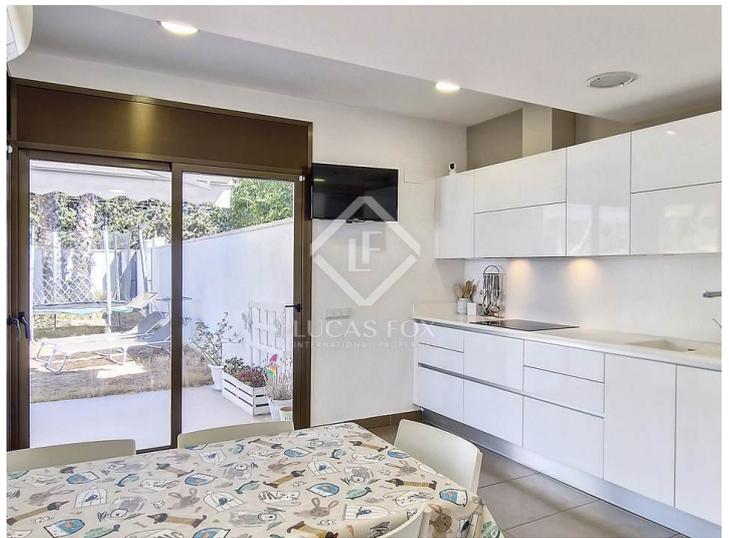
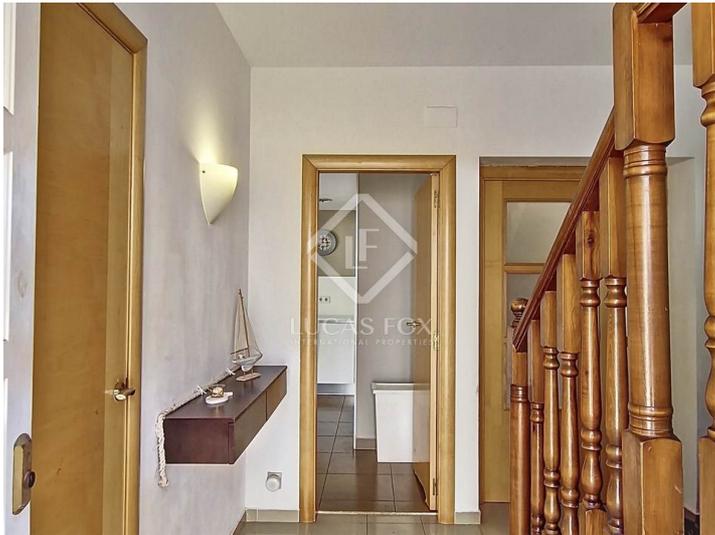
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 95m<sup>2</sup> in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **166m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza    **95m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna