

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 186m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 186m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Favolosa casa a 3 venti, totalmente esterna, con finiture esclusive e ampio giardino e piscina in vendita in una zona residenziale di Vilanova, vicino a tutti i servizi.

Questa casa si trova vicino al viale Aragai a Vilanova i la Geltrú, vicino alle scuole, alla zona commerciale ea 5 minuti di auto dalla spiaggia.

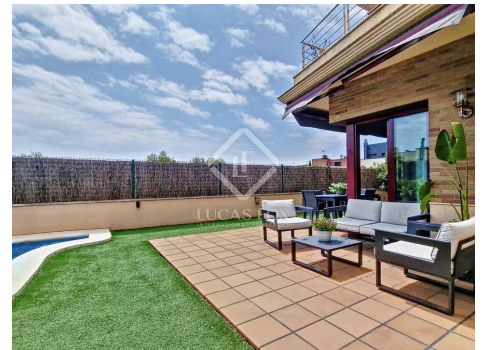
Accediamo al piano nobile attraverso un accogliente salone che ci accoglie. Alla tua destra accediamo al soggiorno-pranzo in cui possiamo differenziare perfettamente la zona pranzo e la zona giorno. La sala da pranzo ha ampie vetrate che garantiscono luce tutto il giorno, oltre all'accesso al giardino, con barbecue in muratura, ideale per pranzare e cenare all'aperto. Su questo stesso piano si trova la grande cucina, molto spaziosa e luminosa, anch'essa con accesso al giardino, che a sua volta dà spazio alla stanza. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, osmosi e dispone di un'area per posizionare tavolo e sedie.

A sinistra della sala, abbiamo un piccolo disimpegno dove troviamo una camera matrimoniale con armadio a muro e accesso ad un balcone, molto utile per la manutenzione di questo piano, oltre ad un ampio bagno quattro pezzi con doccia.

Da questo piano si accede al garage privato, con capienza per cinque auto e diverse moto, nel quale si trova anche una cantina di 15 mq, un locale macchine con due serbatoi e un addolcitore d'acqua.

Al primo piano ci sono tre camere matrimoniali esterne con armadi a muro. Due di esse hanno accesso ad un balcone e l'altra ad un terrazzo di 12 mq. Quest'ultimo ha anche uno spogliatoio. Questo piano ha anche due bagni completi ed esterni, uno con vasca e l'altro con doccia idromassaggio, bagno turco e sauna.

Infine, vi è un ampio sottotetto con la possibilità di realizzare un altro piano, ideale per essere adibito a zona polivalente, con bagno, zona giochi, camera da letto o palestra, tra gli altri. Ha anche accesso alla terrazza-solarium, ideale per prendere il sole in totale privacy.



lucasfox.it/go/vil43489

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vista, Sistema di allarme, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 186m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Nel giardino troviamo anche la piscina illuminata e dotata anche di un portico con tende da sole dove poter posizionare delle poltrone come chill-out, ideali per rilassarsi. È uno spazio che offre grande privacy per godersi i momenti in famiglia. Nell'area esterna troviamo anche la lavanderia e un servizio igienico.

La casa dispone di riscaldamento con termosifoni a gas, aria condizionata in tutte le stanze, allarme, cucina completamente attrezzata, tapparelle manuali ed elettriche. Inoltre tutte le ringhiere, sia interne che esterne, sono realizzate in acciaio inox. Infine, viene offerta carpenteria in faggio vaporizzato, armadi a muro in tutte le stanze, compresi i bagni e tutti i pavimenti in granito importati dal Brasile.

Un complesso eccezionale: una casa da sogno da vivere con tutta la famiglia, ideale per risiedere tutto l'anno e godere del comfort che offre vivere a Vilanova, in una zona residenziale privilegiata, con tutti i servizi a portata di mano.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Contattaci per questa proprietà

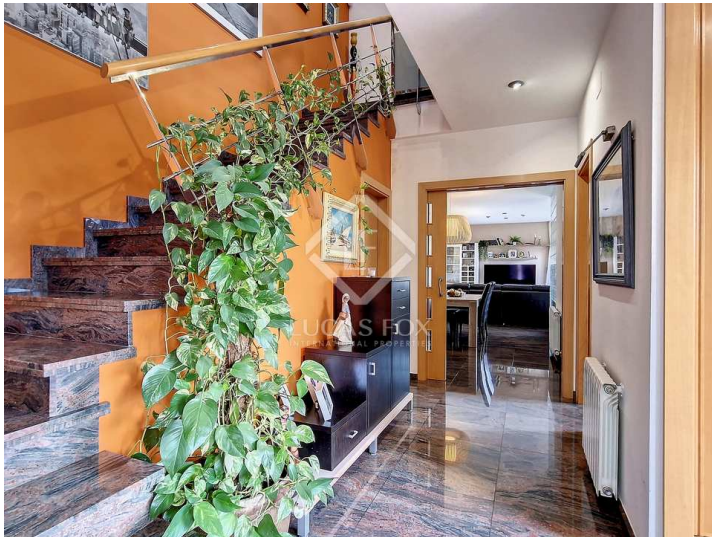
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 186m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	290m²	288m²	15m²	186m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna