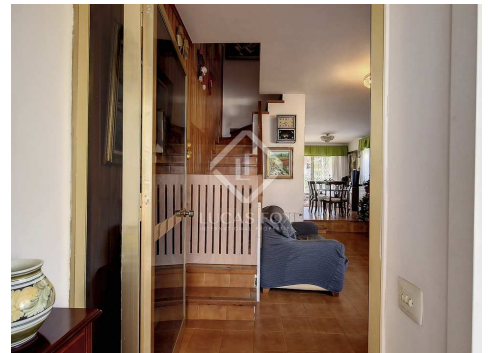


600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 145m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 145m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **260m²** Plot size **145m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa bifamiliare d'angolo da ristrutturare in vendita in una delle migliori zone di Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

Lucas Fox presenta questa casa da ristrutturare, ideale come investimento, che si trova nella zona di Ribes Roges, vicino a negozi e servizi e a pochi minuti a piedi dalla spiaggia. La casa ha una superficie di 265 mq, distribuita su due piani su un terreno di 260 mq.

Accediamo al piano nobile attraversando il giardino e arriviamo ad un accogliente androne che ci accoglie. Allo stesso tempo ci collega con un ampio soggiorno a doppia altezza in cui si distingue la zona pranzo, con accesso all'esterno. Sullo stesso piano si trova un bagno completo con piatto doccia. La cucina è semiaperta, con ante scorrevoli per sfruttare meglio gli spazi, dotata di forno, fornelli a gas e cappa aspirante. Ha anche una dispensa.

Saliamo al primo piano tramite scale in legno. Su questo piano è organizzata la zona notte, con un bagno completo con doccia e quattro camere da letto, di cui due singole. Le due camere matrimoniali sono dotate di balcone, ideale per riposarsi o sfruttare i propri momenti di lettura.

All'esterno il giardino dispone di una zona pranzo con tende da sole, ideale per godersi pranzi e cene all'aperto. Dispone inoltre di spazio sufficiente per realizzare una piscina. La zona lavanderia si trova in un capannone edile.

La casa dispone di riscaldamento con radiatori a gas, aria condizionata split in tutte le stanze, recinzioni in alluminio e sistema di allarme.

Si precisa che si tratta di una casa ideale come prima o seconda residenza, nonché per coloro che desiderano godere della tranquillità e del comfort che offre vivere a Vilanova, in una zona residenziale e privilegiata, vicino al mare e con tutti i servizi servizi a tua portata.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/vil46860

Giardino, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 145m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **2** **130m²** **260m²** **145m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna