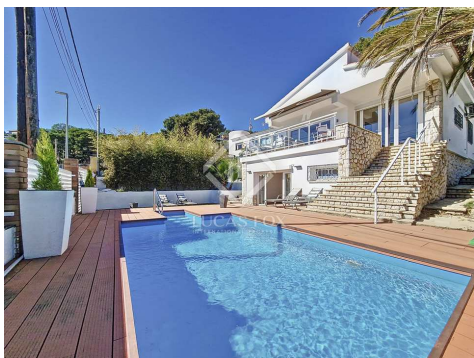


474.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 412m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

474.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 412m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Incantevole casa recentemente ristrutturata a 4 venti con giardino, piscina e vista panoramica sul mare in vendita a Segur de Calafell.

Bella casa indipendente su due piani situata a Segur de Calafell con vista panoramica sul mare, in un ambiente molto tranquillo, con assoluta privacy, a pochi minuti dal paese e dalla spiaggia.

La casa ha una superficie di 169 mq costruita su un terreno di 509 mq. La casa si distingue per il suo stile moderno ed elegante, con molta luce e vista panoramica sul mare. La proprietà è composta da due abitazioni indipendenti.

Al piano terra accediamo ad un piccolo appartamento indipendente composto da soggiorno-pranzo con cucina a vista, ripostiglio e bagno completo con doccia. Tutto è stato recentemente rinnovato. Ha una grande finestra con accesso al giardino e alla piscina.

Saliamo al piano superiore, dove troviamo la seconda casa che è così distribuita.

Entriamo in un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con camino che dona un tocco familiare alla stanza, con una grande finestra che offre una splendida vista sul mare e sulla piscina, con accesso ad un ampio terrazzo con zona relax. e una tenda da sole recentemente installata. Successivamente entriamo nella cucina semiaperta, completamente attrezzata e anch'essa con accesso al terrazzo.

Attraversiamo un disimpegno con armadi a muro fino alla zona notte. La casa dispone di tre camere matrimoniali. Uno di questi comprende un bagno completo con vasca e piatto doccia. E c'è un altro bagno completo con doccia per servire il resto delle camere da letto.

All'esterno troviamo una piscina per la clorazione del sale con terrazza in legno, con una pompa completamente nuova, un portico con spazio sufficiente per posizionare un tavolo e quattro sedie come sala da pranzo estiva, con una zona relax, una zona barbecue e una bella giardino con impianto di irrigazione automatica a distanza.

L'immobile è dotato di riscaldamento elettrico con impianto a batterie e pannelli solari, aria condizionata canalizzata con pompa di calore, recinzione in alluminio con doppi vetri, tapparelle elettriche e pavimenti in ceramica, anche esterni. La casa è stata recentemente ristrutturata.



lucasfox.it/go/vil47619

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

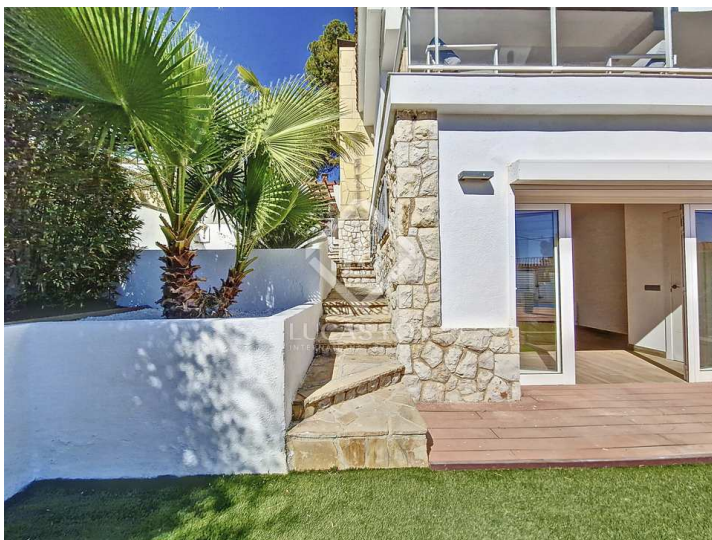
474.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 412m² in vendita a Calafell

Spagna » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Da precisare che si tratta di una casa ideale come prima o seconda residenza, oltre che per chi desidera godersi il mare. Perfetto per chi cerca una casa confortevole e ricca di fascino oltre a godersi la tranquillità che la sua posizione offre.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna