

355.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **77m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

355.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **77m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento d'angolo in vendita con 3 camere da letto con 2 terrazze e parcheggio nel centro di Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox presenta questo bellissimo appartamento d'angolo in vendita situato in una zona imbattibile, vicino a tutti i servizi. Si trova al primo piano di un edificio in stile moderno, costruito nel 2009.

Entrando nell'edificio veniamo accolti da un ampio atrio con accesso per persone a mobilità ridotta. Su questo pianerottolo si trova l'ascensore e l'accesso alle scale.

La casa è molto accogliente e ha una bella decorazione. Innanzitutto c'è il corridoio che dà accesso alle prime due camere da letto e al luminoso soggiorno-pranzo. Questa è dotata di grandi porte scorrevoli in alluminio che aggiungono spaziosità alla stanza e conducono ad un pratico terrazzo di 6 mq con spazio per posizionare un divano dove godersi momenti di tranquillità all'aperto. La cucina è a vista, dispone di armadi spaziosi ed è completamente attrezzata con elettrodomestici usati e di buona qualità, e vanta molta luce naturale.

L'appartamento dispone di tre camere da letto esterne: due singole, una delle quali con accesso alla terrazza principale e vista libera; e una camera matrimoniale con un altro terrazzo e il suo bagno privato in tre pezzi con doccia. A servizio del resto delle camere da letto viene offerto un altro bagno in tre pezzi con vasca. E dispone anche di una sala d'acqua per la lavatrice.

Inoltre comprende un posto auto con accesso dallo stesso edificio.

Si precisa che la casa è semi ristrutturata, compresi pavimenti, porte, bagni e installazione di zanzariere. Dispone di impianto centralizzato tramite condotti di aria condizionata e riscaldamento, tapparelle elettriche, finestre in alluminio con isolamento termico e acustico, illuminazione a basso consumo, pavimenti in parquet e videocitofono.



[lucasfox.it/go/vil49086](https://lucasfox.it/go/vil49086)

Terrazza, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

**355.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Appartamento di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú**

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

È una casa ideale, situata in un ambiente privilegiato. Si trova a due minuti dalla piazza del mercato e dalla passeggiata principale, a 10 minuti a piedi dalla spiaggia, vicino a tutti i servizi e negozi, senza dover prendere l'auto e vicino alle fermate dell'autobus diretto per l'aeroporto. Un appartamento unico per caratteristiche e posizione.

Se vuoi visitarlo non esitare a contattarci.

**Contattaci per questa proprietà**

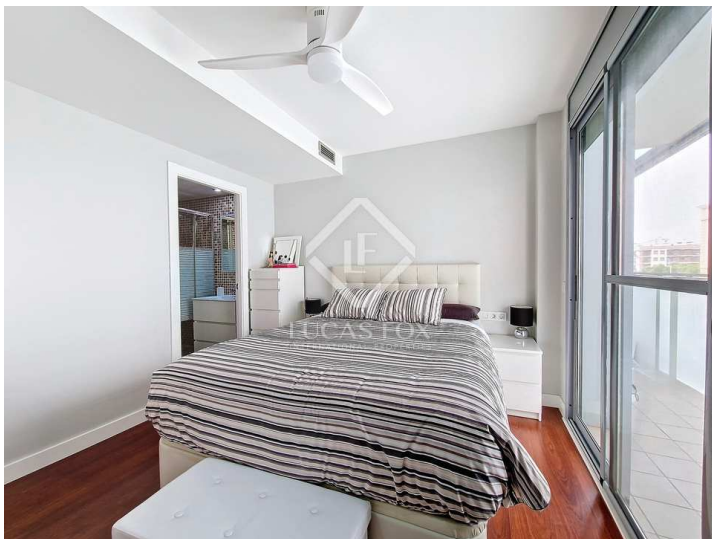
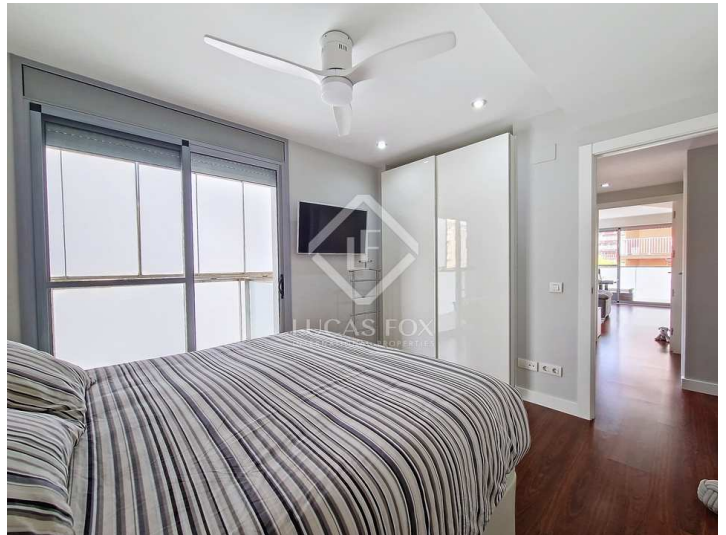
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

355.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **77m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna