

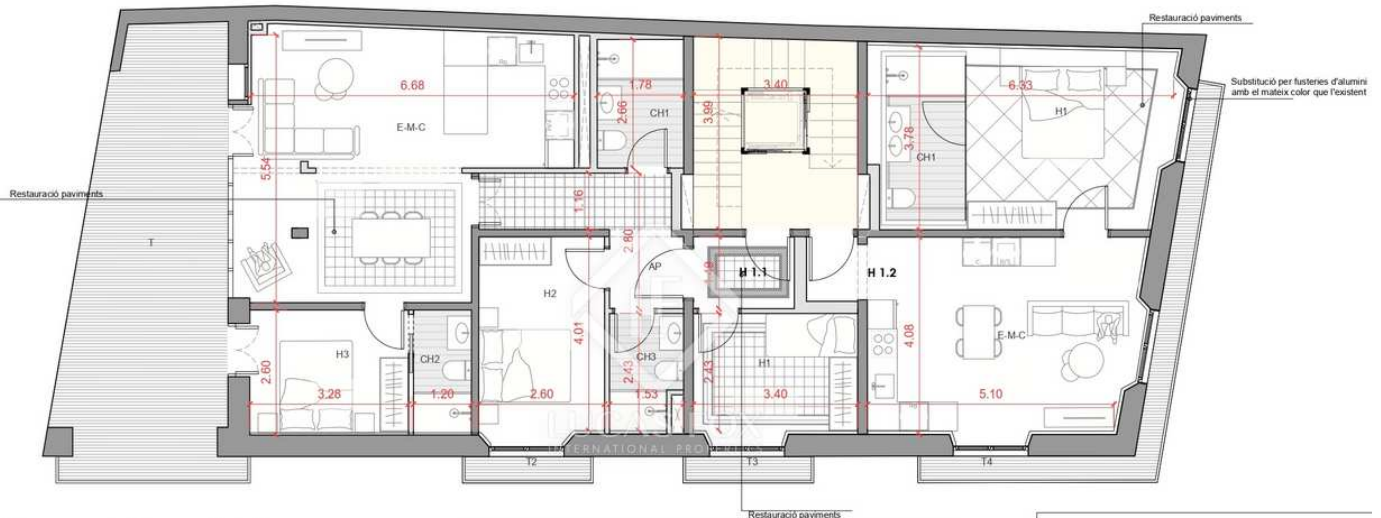
273.714 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietaria'

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 7m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 Bedrooms
1 Bathrooms
58m² Planimetrie
7m² Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.2	
H3	8,48	H1	16,45
H2	10,99	E-M-C	24,46
H1	8,75	CH1	7,04
E-M-C	32,86		
CH1	3,43		
CH2	3,05		
CH3	4,75		
AP	10,39		
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	82,7	TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	47,95
T3	1,32	T4	6,35
T2	1,32		
T1	28,66		
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.2	
Sup. Constr. 1.1	102,03	Sup. Constr. 1.2	58,11
TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	102,03	TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	58,11
Terrasses al 100%		Terrasses al 100%	
T3	1,49	T4	7,06
T2	1,49		
T1	30,22		
SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	103,52	SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	61,64

SUPERFÍCIES DE PLANTA PRIMERA				
	Habitatge	Terrassa	Jardins/Terrats*	
	Sup. Útil	Sup. Constr. Tancada	Sup. Const.	Sup. Construïda
1.1	82,7 m ²	102,03 m ²	2,98 m ²	30,22 m ²
1.2	47,95 m ²	58,11 m ²	7,06 m ²	0 m ²
1.2C	0 m ²	15,03 m ²	0 m ²	0 m ²
TOTAL	130,65 m²	175,26 m²	10,04 m²	30,22 m²

*Respecte l'estat actual, s'ha anul·lertat la sortida de l'escala exterior que connectava amb T3 (2,82 m²)



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

273.714 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 7m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 Bedrooms
1 Bathrooms
58m² Planimetrie
7m² Terrazza

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona con un Prezzo da 186,624 €

Lucas Fox presenta questo meraviglioso sviluppo nel centro storico di Vilanova i la Geltrú.

L'edificio Els Indians offre sette case plurifamiliari con una, due, tre e quattro camere da letto con terrazze o balconi, nonché ampi soggiorni e una cucina completamente attrezzata.

In questo sviluppo ispirato agli indiani possiamo vedere che la sua struttura originale è costituita da pareti in muratura di cinquanta centimetri e travi in legno a vista. Si può notare inoltre che la facciata è realizzata in pietra naturale originale e malta di calce. I balconi presentano la ringhiera in ferro battuto originale dell'edificio, i terrazzi e le aree private sono rifiniti con pavimenti in gres porcellanato antiscivolo per esterni. Tutti i materiali utilizzati nella riabilitazione, negli impianti e nelle finiture dell'edificio saranno di alta qualità.

Tra i notevoli Vilanovensi provenienti dall'India troviamo Josep Tomàs Ventosa i Soler, Francesc Olivella i Samà e Josep M. Pujol, tra gli altri. Questo gruppo di indiani trasformò Vilanova sia socialmente che architettonicamente e creò case dall'aria coloniale, planimetrie rettangolari, soffitti alti con modanature, pavimenti sopraelevati e piastrelle idrauliche.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Punti salienti

- Edificio indiano
- Appartamenti con 1, 2, 3 e 4 camere da letto
- Terrazze o balcone
- Qualità eccellenti



lucasfox.it/go/vil50390

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

273.714 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 7m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 Bedrooms
1 Bathrooms
58m² Planimetrie
7m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna