

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	284m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Bedrooms **2** Bathrooms **284m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Incantevole casa d'angolo con ampi spazi e luce naturale in vendita a Vilanova.

Lucas Fox presenta questa bellissima casa d'angolo esposta a sud, che si distingue per la sua luminosità e il design funzionale. Si trova in una zona tranquilla e familiare di Sant Cugat, e allo stesso tempo vicino a tutti i servizi e negozi.

Entrando in casa veniamo accolti da un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con camino, ideale per trascorrere momenti con la famiglia o gli amici. Dispone di un balcone con vista, perfetto per rilassarsi godendosi una buona lettura. Successivamente, da evidenziare la grande cucina che offre una disposizione pratica. Da qui si accede direttamente ad una suggestiva terrazza attrezzata con barbecue, per organizzare feste e pranzi all'aperto. Il piano si completa con un ampio bagno dotato di vasca.

Salendo al primo piano è organizzata la zona notte, con tre camere matrimoniali ed una singola, tutte dotate di armadi a muro. Due delle camere condividono un balcone che offre viste esterne. Inoltre, su questo piano si trova un ampio bagno con piatto doccia.

Il secondo piano dispone di uno studio mansardato che può essere convertito in uno spazio multifunzionale. Questo studio è ideale per lavorare da casa, creare un angolo lettura o anche un'area giochi. Da qui si accede ad un ampio terrazzo, perfetto per godersi la vista panoramica e il sole tutto il giorno.

La proprietà dispone anche di un garage con capienza per tre auto. In questa stessa area si trova una cantina e un ulteriore serbatoio d'acqua con una capacità di 10.000 litri.

La casa dispone di riscaldamento a gas e a pavimento, aria condizionata nel soggiorno e pannelli solari per l'acqua calda.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita



lucasfox.it/go/vil55584

Terrazza, Garage, Luce naturale, Viste della città, Vista, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	284m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna