

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Villa in stile mediterraneo con giardino privato e vista mare a Vilanova i la Geltrú

Vi presentiamo una villa eccezionale che coniuga perfettamente un fascino senza tempo con la vita contemporanea. Questa elegante proprietà, costruita nel 1993, si trova in una tranquilla e ricercata zona residenziale di Vilanova i la Geltrú e sorge su un terreno splendidamente paesaggistico, offrendo privacy, comfort e un contatto costante con la natura.

Distribuita su due piani accuratamente progettati, questa casa di 320 m² si distingue per la sua spaziosità, la luminosità e le finiture di alta qualità. I pavimenti in parquet nelle zone principali si fondono armoniosamente con il gres porcellanato in stile nautico negli altri ambienti, creando un'atmosfera calda, accogliente e raffinata. L'immobile è dotato di riscaldamento e aria condizionata per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno.

L'ingresso principale ci accoglie con un elegante foyer che distribuisce il piano terra, dove si trovano due camere matrimoniali, un bagno completo e l'accesso diretto ad un ampio parcheggio dalla capienza generosa.

La zona giorno principale si trova al piano superiore, dominata da un soggiorno di circa 50 m², caratterizzato da ampie finestre che inondano l'ambiente di luce naturale e offrono una piacevole vista sui giardini. Su questo stesso piano si trovano una cucina separata di dimensioni generose, ideale per gli amanti della buona cucina, e due ulteriori camere da letto: una con bagno en suite, cabina armadio e bagno privato, che crea una vera e propria suite padronale.

Inoltre, la disposizione attuale consente l'installazione di un ascensore interno, se lo si desidera, rendendo questa proprietà la scelta ideale sia per le famiglie che per coloro che cercano una casa conveniente e a prova di futuro.

Il piano superiore culmina in una spettacolare terrazza solarium esposta a sud con vista ininterrotta sul tennis club e sul Mar Mediterraneo. È uno spazio ideale per godersi il clima privilegiato della zona, sia per rilassarsi al sole che per condividere momenti indimenticabili con la famiglia e gli amici. Questo piano include anche una comoda zona lavanderia.



lucasfox.it/go/vil59953

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza,
Giardino, Garage, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Il giardino che circonda la villa è una vera oasi verde, progettato con cura e ricco di una ricca varietà di piante ornamentali, alberi autoctoni e alberi da frutto. Un ambiente sereno e riservato, ideale per chi apprezza la bellezza naturale e il benessere.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per acquistare una residenza di lusso in una posizione imbattibile, con architettura funzionale, fascino mediterraneo e tutti i comfort che ci si aspetta da una casa di lusso.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, non esitate a contattarci. Saremo lieti di accompagnarvi alla scoperta di ogni dettaglio di questa magnifica villa.

Contattaci per questa proprietà

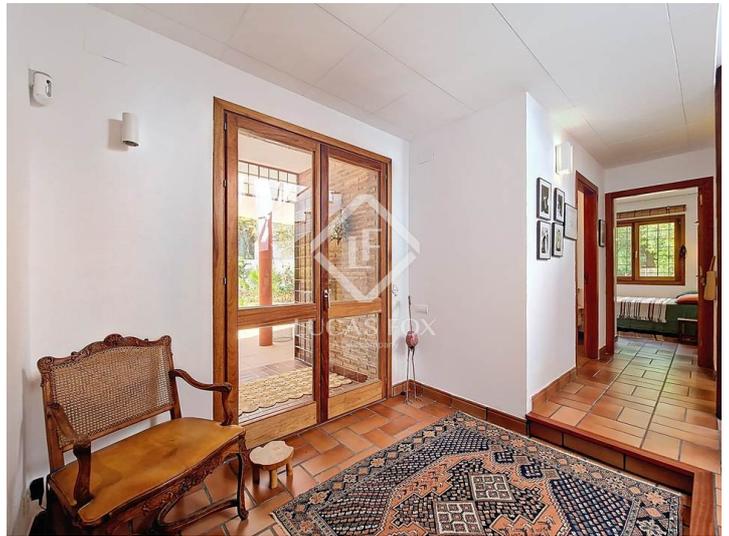
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna