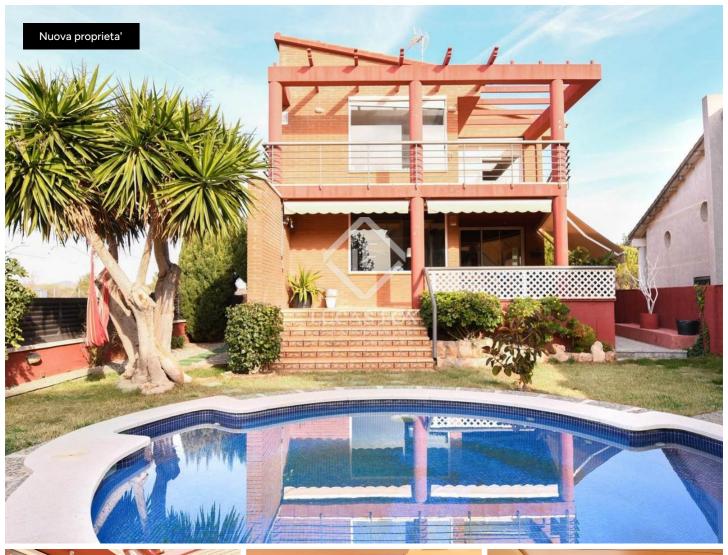


595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cubelles, Barcellona

Spagna » Barcellona » Cubelles » 08880

4 3 233m<sup>2</sup> 393m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size











595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cubelles, Barcellona

# Esclusiva casa indipendente a Cubelles con piscina, a 2 minuti dalla spiaggia

Vi presentiamo questa spettacolare casa indipendente, situata in una delle zone più privilegiate di Cubelles: La Mota de Sant Pere, a pochi passi dalla spiaggia e circondata da tutti i servizi necessari per una vita comoda e tranquilla.

Costruita su tre piani e completamente esterna, questa casa combina spazi ampi, funzionali e versatili per adattarsi alle esigenze di ogni famiglia. Una casa progettata per essere vissuta da ogni angolo, sia all'interno che all'esterno.

Al piano interrato troviamo un ampio garage con capienza per diversi veicoli, ideale anche come deposito. Ma non è tutto: questo piano nasconde un angolo ricreativo speciale, una zona intrattenimento in stile discoteca dove è possibile organizzare riunioni, allestire il proprio home theater o semplicemente rilassarsi con gli amici in un'atmosfera unica.

Al piano principale, una volta entrati, troverete un accogliente soggiornopranzo con accesso diretto a un'ampia terrazza, perfetta per cene all'aperto o per le serate estive. La cucina separata è funzionale e luminosa, ideale per gli amanti della cucina. Questo piano dispone anche di un bagno completo e di una camera singola, perfetta come ufficio, sala giochi o camera per gli ospiti.

Salendo al primo piano, la zona notte comprende un'ampia suite padronale con armadio a muro, bagno privato completo e accesso a una terrazza privata dove potrete rilassarvi ogni mattina. Ci sono anche due camere matrimoniali, tutte esterne e con abbondante luce naturale.

Su questo stesso piano, un open space permette di progettare qualsiasi cosa: da un accogliente angolo lettura o ufficio alla possibilità di creare una o due camere da letto aggiuntive se la famiglia cresce o se si desidera uno spazio più personalizzato. Dal primo piano si gode di vista mare.

Il giardino circonda l'intera casa, con una magnifica piscina privata per godersi il sole del Mediterraneo, un'area verde con alberi da frutto e spazio sufficiente per allestire una zona relax, un'area barbecue o anche un piccolo orto urbano.

Situato in una tranquilla zona residenziale, vicinissimo al mare e con accesso diretto a spiagge di sabbia fine, è ideale per vivere tutto l'anno o come seconda casa. Supermercati, scuole, mezzi pubblici, centri sportivi e ristoranti sono a pochi minuti di distanza.

La casa è attualmente vuota, ma le fotografie mostrate sono del passato e vi permetteranno di visualizzarne meglio il potenziale una volta arredata a vostro piacimento.



#### lucasfox.it/go/vil61182

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



### Contattaci per questa proprietà



595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cubelles, Barcellona

Un'opportunità unica per chi cerca spazio, indipendenza, luce naturale e una posizione imbattibile a soli due minuti dal mare.

Non lasciarti sfuggire questa casa che ha tutto: spazio, ambiente circostante e una prospettiva a prova di futuro.









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.