

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

8            4            456m<sup>2</sup>            245m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

**Magnifica casa padronale con 8 camere da letto e garage privato per 3 auto in vendita nel cuore di Vilanova.**

Lucas Fox presenta questa maestosa dimora dal design classico, dotata di tutti i comfort, proprio nel cuore di Vilanova.

Al piano terra si trova un ufficio silenzioso e luminoso, perfetto per lavorare da casa. Più in alto, si trova una cantina vinicola, con una temperatura ottimale per la conservazione dei vini. Il piano è completato da un ampio e funzionale garage con capienza per tre auto.

All'esterno, c'è un bellissimo giardino ben curato e un portico, ideale per rilassarsi. C'è anche un pozzo privato, ideale per la manutenzione del giardino.

Al primo piano si trova l'ampia zona giorno. Comprende un luminoso e spazioso soggiorno e sala da pranzo con un camino che riscalda l'ambiente. La zona giorno e la zona pranzo sono nettamente separate l'una dall'altra e sono collegate all'ampia cucina. La cucina è dotata di un design funzionale per l'uso quotidiano. Dalla cucina si accede a una terrazza con barbecue, ideale per feste all'aperto, con vista sul giardino.

Sullo stesso piano si trova la camera da letto principale con bagno privato completo. Il primo piano è completato da una camera singola per vari usi e da un bagno per gli ospiti, rendendo più semplice la vita quotidiana senza dover salire le scale.

Il secondo piano è caratterizzato da un ampio corridoio che funge da asse centrale e conduce a cinque camere matrimoniali, tutte esterne e inondate di luce naturale. Alcune di esse dispongono di armadi a muro. Più in alto, si trova una piccola sala ricreativa che si apre su una terrazza. Due spaziosi bagni completano questo piano.

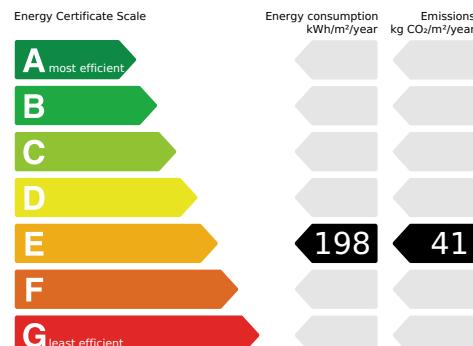
Infine, il terzo piano ospita un'ampia lavanderia, molto pratica per le faccende domestiche, e due grandi terrazze.

La casa nel suo complesso è molto funzionale, con spazi ben definiti e una disposizione confortevole. Dispone inoltre di ampi spazi esterni, con terrazze, portici e giardino. Gode di una posizione centrale a Vilanova, senza compromettere l'ampiezza e la tranquillità delle zone residenziali. Contattateci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita.



[lucasfox.it/go/vil62894](http://lucasfox.it/go/vil62894)

Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna