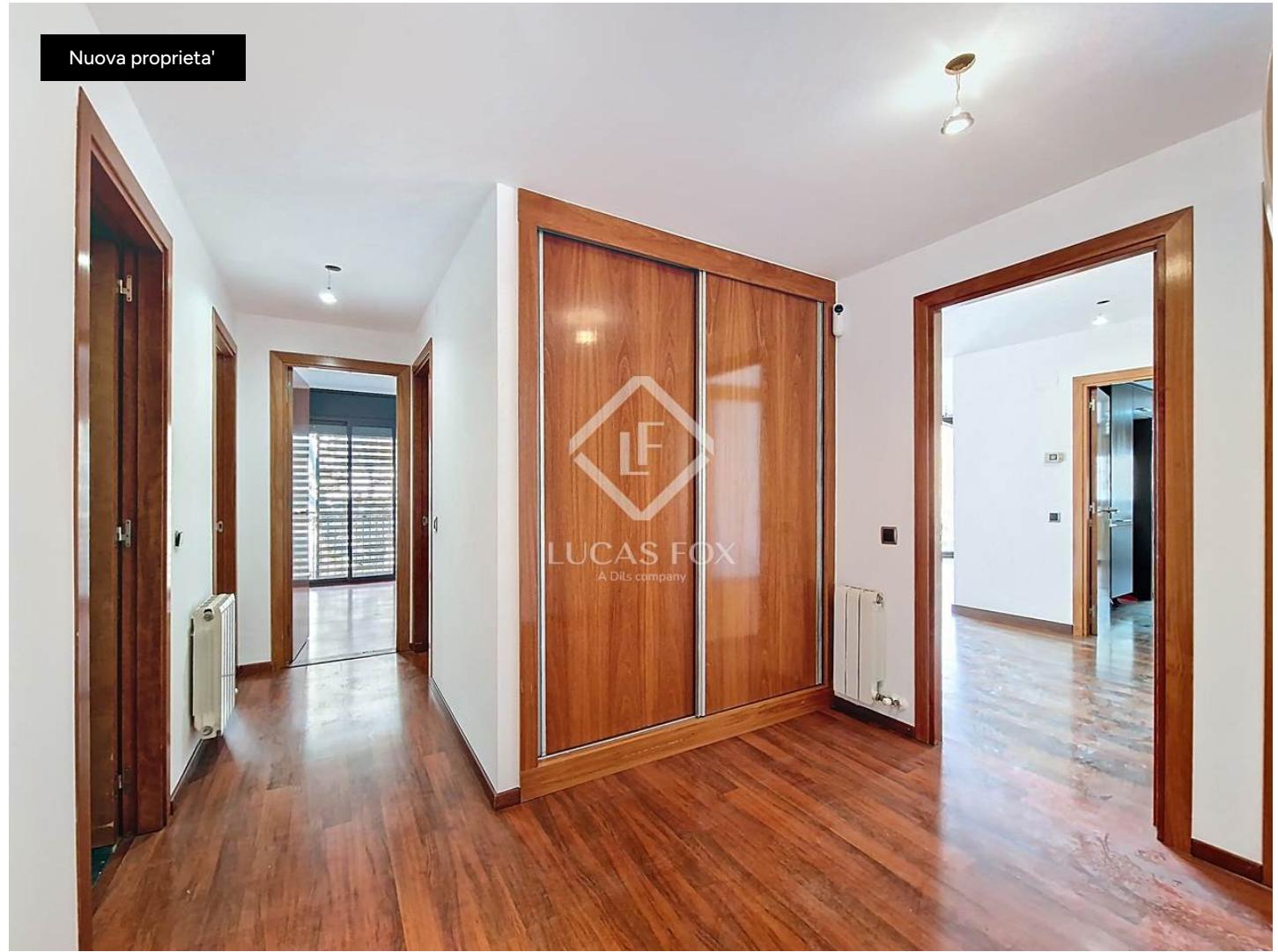


435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 148m<sup>2</sup> 1.093m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona

### Magnifico appartamento di 148 m<sup>2</sup> con 4 camere da letto nel cuore di Vilanova i la Geltrú

Vi presentiamo questo spettacolare appartamento di 148 m<sup>2</sup>, una casa unica per spazio, luce e posizione, ideale per chi cerca benessere, spaziosità e tutti i comfort senza rinunciare a vivere nel cuore della città.

Fin dal primo ingresso, l'appartamento colpisce per l'ampio soggiorno-sala da pranzo, uno spazio aperto ed elegante dominato da una splendida vetrata che inonda la stanza di luce naturale e crea un'atmosfera accogliente per tutto il giorno. Adiacente al soggiorno si trova un'ampia, moderna e funzionale cucina semi-aperta, che può essere completamente integrata per creare un open space perfetto per riunioni con la famiglia o gli amici.

La zona notte è progettata per garantire comfort e privacy. La proprietà dispone di un totale di quattro camere da letto. Una spaziosa e luminosa suite padronale con bagno completo, zona spogliatoio e accesso diretto a un balcone privato, perfetto per rilassarsi. Una pratica e ben distribuita camera matrimoniale con armadio a muro. E due camere singole, ideali come camere da letto, studio o sala giochi, tutte con accesso a un balcone in comune che fornisce luce naturale e ventilazione.

Un secondo bagno completo serve le altre stanze, garantendo il comfort a tutta la famiglia.

Completano la proprietà un ampio posto auto e un ripostiglio, inclusi nell'immobile, che costituiscono un valore aggiunto fondamentale nella zona.

Situato in una posizione privilegiata, proprio nel centro di Vilanova, avrete a portata di mano negozi, servizi, trasporti, aree ricreative e tutto ciò di cui avete bisogno per la vostra vita quotidiana.

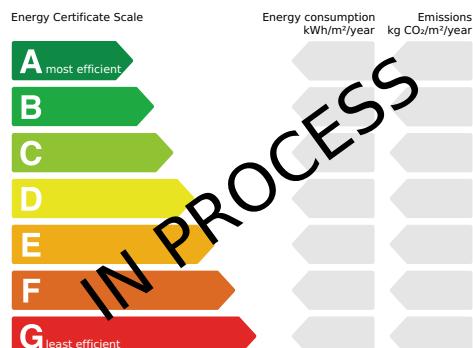
Un appartamento eccezionale, pronto a diventare la tua nuova casa: spazioso, luminoso, ben distribuito e dotato di tutti i comfort. Non perdere questa occasione!

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/vil63903](http://lucasfox.it/go/vil63903)

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,  
Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna