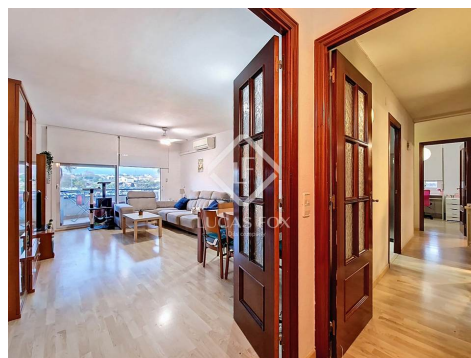
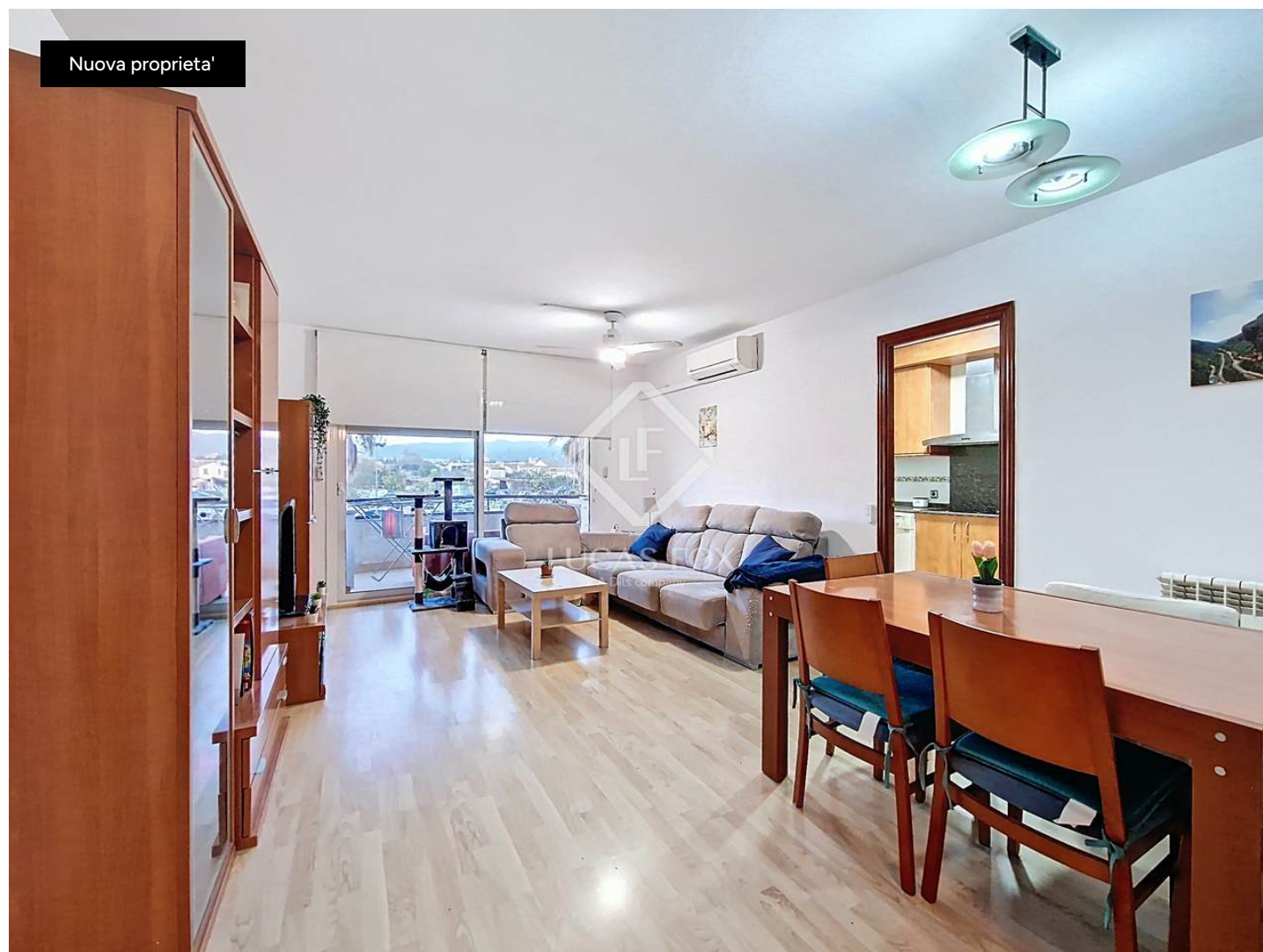


345.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	114m <sup>2</sup>	877m <sup>2</sup>	6m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

345.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú

### Opportunità nella zona di Sant Joan – Spazioso appartamento con 4 camere da letto ideale per famiglie

Vi presentiamo questo splendido e spazioso appartamento situato nella ricercata zona di Sant Joan, una delle zone più comode e ben collegate, perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza di tutti i servizi.

L'immobile si distingue per la sua spaziosità, la luce naturale e la disposizione confortevole e funzionale. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo, uno spazio aperto e accogliente, ideale per trascorrere momenti in famiglia o intrattenere gli ospiti. Da qui si accede direttamente a un balcone, perfetto per rilassarsi all'aperto, sorseggiare un caffè o semplicemente godersi la luce e la brezza mediterranea.

La cucina spaziosa e ben progettata offre ampio spazio per cucinare comodamente. È collegata a un pratico ripostiglio, aggiungendo ulteriore comfort e funzionalità alla vita quotidiana.

La zona notte è composta da quattro camere da letto: due spaziose e luminose camere matrimoniali, ideali come camera padronale o per chi ha bisogno di più spazio; e due versatili camere singole, perfette per i bambini, come ufficio, come cabina armadio o come zona studio.

La casa dispone inoltre di 2 bagni completi, distribuiti strategicamente per servire sia la zona giorno che le camere da letto, offrendo comfort a tutta la famiglia.

Questo appartamento è perfetto per chi cerca una casa spaziosa, ben distribuita e dotata di tutti i comfort in una posizione eccezionale. La zona di Sant Joan offre la vicinanza a negozi, scuole, trasporti pubblici, parchi e tutti i servizi necessari per la vita quotidiana.

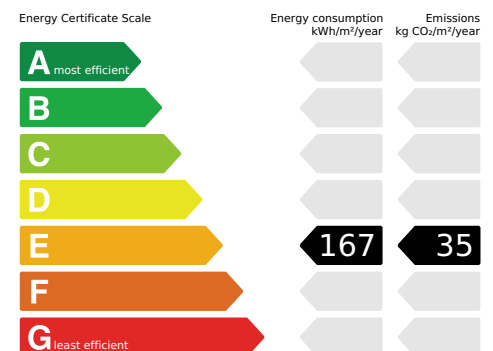
Una proprietà con potenziale, ideale per trasformarla nella tua nuova casa.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/vil64420](https://lucasfox.it/go/vil64420)

Ascensore, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



345.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vilanova i la Geltrú



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna