

Prezzo da 482.000 € New development - Prossimamente

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cambrils, Costa Dorada con un Prezzo da 482,000 €, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	164m <sup>2</sup>	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

Prezzo da 482.000 € New development - Prossimamente

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Cambrils, Costa Dorada con un Prezzo da 482,000 €

Nel cuore di Vilafortuny, tra Salou e Cambrils, Lucas Fox presenta un nuovo complesso residenziale esclusivo in cui il design contemporaneo si fonde con l'essenza mediterranea. Questo progetto residenziale ridefinisce il concetto di benessere, promuovendo una vita rilassata, legata alla luce, alla natura e alla tranquillità di un ambiente privilegiato.

Le case sono state progettate per offrire un perfetto equilibrio tra funzionalità, eleganza e sostenibilità. Con linee pulite, spazi aperti e ampie finestre, ogni casa emana spaziosità e luce. Ampie terrazze, una piscina privata e spazi esterni estendono gli interni verso il paesaggio, invitando a godersi il clima e il ritmo sereno della Costa Dorada.

Con una superficie costruita di 164 m<sup>2</sup>, distribuita su 4 camere da letto e 3 bagni, queste case sono ideali sia come residenza permanente che come seconda casa. Il soggiorno-sala da pranzo e la cucina open space si fondono perfettamente con l'esterno, creando spazi caldi, moderni e versatili.

Il progetto integra criteri di efficienza energetica e sostenibilità: isolamento termico avanzato, serramenti esterni di alta qualità, energia aerotermica, pannelli solari fotovoltaici e predisposizione per veicoli elettrici. Dettagli che garantiscono comfort, risparmio e rispetto per l'ambiente.

Ben collegato a Tarragona, Reus e ai principali snodi di trasporto (AVE e aeroporto), La Roca Eco offre uno stile di vita rilassato senza rinunciare alla connettività. Un rifugio contemporaneo dove ogni giornata inizia con la luce del Mediterraneo e termina con la brezza marina.

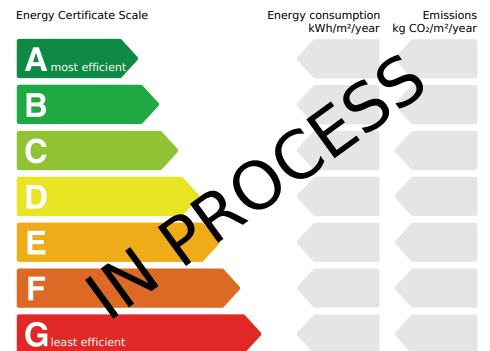
\* Il cliente potrà scegliere tra diverse opzioni di ristrutturazione della casa. Gli importi corrispondenti saranno disponibili su richiesta e rifletteranno solo l'aumento netto, dopo aver dedotto il valore degli articoli sostituiti.

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	482.000 €	Piano	4 Bedrooms 2 Bathrooms	164m <sup>2</sup>
Casa / Villa	484.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 2 Bathrooms	164m <sup>2</sup>

[lucasfox.it/go/vilafortuny-residencial](https://lucasfox.it/go/vilafortuny-residencial)

Prossimamente: l'immobile non e' ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

Prezzo da 482.000 € New development - Prossimamente

## VILAFORTUNY RESIDENCIAL Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna