

Prezzo da 5.850.000 € New development - Prossimamente
Villas Sant Berger Case / Ville, Teia', Barcellona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona con un Prezzo da 5,850,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q4 2022	3	5 & 7	700m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 5.850.000 € New development - Prossimamente Villas Sant Berger Case / Ville, Teia', Barcellona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona con un Prezzo da 5,850,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Teia', Barcellona con un Prezzo da 5,850,000 €

Questo meraviglioso sviluppo di nuova costruzione a Teià ti offre 3 case di lusso: Aqua, Coleum e Luxury, ognuna con una propria personalità e con uno stile minimalista e innovativo. Il progetto si trova a Sant Berger, una delle urbanizzazioni più prestigiose del Maresme, con tutti i servizi essenziali per vivere una piacevole passeggiata.

Da questo scenario idilliaco, puoi fare una tranquilla passeggiata fino alla città di Teià, accedere al tennis club e al pitch and putt, e puoi visitare il parco della Sierra Litoral, il luogo perfetto per praticare sport all'aria aperta come l'escursionismo o il cavallo equitazione. Oltre a goderti la montagna, avrai la spiaggia di Ocata a 5 minuti e il porto di Premià de Mar a 5 minuti. Inoltre, si trova a 25 minuti di auto dalla città di Barcellona.

Le ville variano tra i 1000 ei 700 m² e dispongono di 7-5 camere da letto e 6-5 bagni. Si tratta di 3 ville che siedono su grandi appezzamenti che offrono ampi giardini, terrazze con zone chill-out, perfette per rilassarsi e prendere il sole, e piscine private con acque cristalline che vi inviteranno a fare un bagno.

Lo spazio interno si distingue per i suoi spazi aperti, con doppie altezze, e le ampie finestre e balconi a taglio termico del marchio Schuecco. Il design è moderno, con linee rette e colori chiari, e ti invita a rilassarti e divertirti. Le camere da letto sono spaziose e dispongono di bagno privato.

Allo stesso modo, le ville offrono spazi per il tempo libero e l'intrattenimento come un home cinema, una palestra o una lussuosa terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare e sulla natura e un parcheggio per 5 o 6 auto. Si segnala che le abitazioni dispongono anche di un magazzino o di un locale antipatico con collegamento ad internet.

Tra le sue tante caratteristiche, queste esclusive abitazioni offrono un impianto domotico, un impianto aerotermico caldo-freddo, il riscaldamento a pavimento e l'installazione di un ascensore con fermata a tutti i livelli della casa.

In breve, contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita e scoprire questa meravigliosa novità.



lucasfox.it/go/villas-sant-berger

Prossimamente: l'immobile non è ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 5.850.000 € New development - Prossimamente Villas Sant Berger Case / Ville, Teia', Barcellona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona con un Prezzo da 5,850,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Concessa**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

Punti salienti

- 3 ville di lusso, ognuna con la propria personalità e design
- Design moderno con spazi aperti, doppie altezze e finestre
- Camere spaziose con bagno privato
- Esterni con giardino, terrazze e piscine
- Terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare e sulla natura
- Con spazi di intrattenimento come una palestra o un home cinema
- Parcheggio per 5 o 6 auto
- In una prestigiosa urbanizzazione in un ambiente naturale privilegiato, vicino alla spiaggia ea tutti i servizi

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	Riservato	Piano	5 Bedrooms 5 Bathrooms	700m ²
Casa / Villa	Riservato	Piano	5 Bedrooms 5 Bathrooms	700m ²
Casa / Villa	5.850.000 €	Piano	7 Bedrooms 6 Bathrooms	1000m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 5.850.000 € New development - Prossimamente
Villas Sant Berger Case / Ville, Teia', Barcellona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona con un Prezzo da 5,850,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna