

Prezzo da 1.395.000 € New development

## Villas Sant Miquel Case / Ville, San Juan, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita San Juan, Isole Baleari con un Prezzo da 1.395.000 €, 10 Case / Ville disponibili

10                  3.0                  287m<sup>2</sup>  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 . lucasfoxnd@lucasfox.com . lucasfox.it

Prezzo da 1.395.000 € New development

## Villas Sant Miquel Case / Ville, San Juan, Isole Baleari

### Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a San Juan, Isole Baleari con un Prezzo da 1.395,000 €

Lucas Fox presenta Villas Sant Miquel, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale di 16 ville di lusso situate nella cornice naturale di Port Sant Miquel, nel nord di Ibiza. Una posizione privilegiata che coniuga la bellezza incontaminata del paesaggio mediterraneo con un concept residenziale contemporaneo, pensato per chi cerca privacy, esclusività e un contatto con la natura.

Le ville, con superfici che vanno dai 288 m<sup>2</sup> ai 291 m<sup>2</sup>, sono distribuite su quattro livelli e riflettono un perfetto equilibrio tra design, comfort e sostenibilità:

- Seminterrato: con garage privato e palestra privata.
- Piano principale: ampi spazi abitativi che si aprono sul giardino e sulla piscina privata, accanto a una cucina di design e a un bagno per gli ospiti.
- Primo piano: due camere da letto principali con bagno privato e una terza camera da letto con accesso a un bagno completo separato, tutte progettate per garantire comfort e luce.
- Piano superiore: un solarium panoramico che invita a godersi il clima di Ibiza e la vista sulla natura circostante.

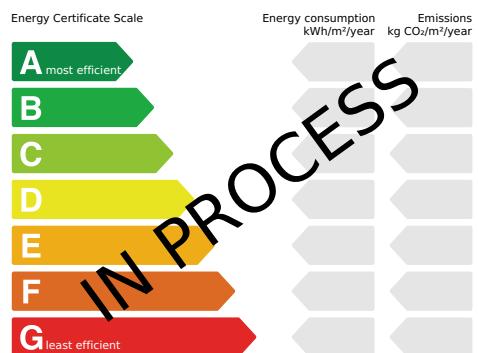
Ogni casa è stata progettata con linee pure e materiali pregiati che le conferiscono un'eleganza senza tempo, esaltata dalla luce mediterranea che inonda gli interni. Il progetto incorpora criteri di sostenibilità ed efficienza energetica, includendo un giardino privato con un frutteto naturale, riflettendo uno stile di vita più consapevole e legato alla terra.

A Villas Sant Miquel, il lusso è sinonimo di calma, equilibrio e autenticità. Un luogo dove l'architettura si fonde con il paesaggio e dove ogni giorno si vive al ritmo di Ibiza.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, contattare Lucas Fox.



[lucasfox.it/go/villas-sant-miquel](http://lucasfox.it/go/villas-sant-miquel)



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 . [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) . [lucasfox.it](http://lucasfox.it)

Prezzo da 1.395.000 € New development

## Villas Sant Miquel Case / Ville, San Juan, Isole Baleari

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.395.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	287m <sup>2</sup> , Terrazza 165m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.595.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	287m <sup>2</sup> , Terrazza 153m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.715.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	291m <sup>2</sup> , Terrazza 240m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 . lucasfoxnd@lucasfox.com . lucasfox.it

Prezzo da 1.395.000 € New development

## Villas Sant Miquel Case / Ville, San Juan, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it)