

Prezzo da 750.000 € New development

## WAVES IBIZA Appartamenti, Santa Eulalia, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 750,000 €, 1 Appartamenti disponibili

Q3 2025

1

2, 3 & 4

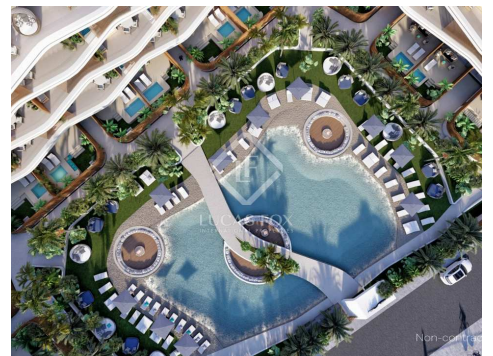
60m<sup>2</sup>

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**Prezzo da 750.000 € New development**

## **WAVES IBIZA Appartamenti, Santa Eulalia, Ibiza**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 750,000 €, 1 Appartamenti disponibili

<b>Q3 2025</b>	<b>1</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## **Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 750,000 €**

Ncalma Homes presenta Waves, un nuovo sviluppo esclusivo vicino al porto turistico di Santa Eulalia a Ibiza, vicino alla spiaggia.

Questo lussuoso complesso residenziale è, senza dubbio, uno dei più singolari della zona. Si tratta di un edificio di design che si distingue per la sua struttura innovativa, le sue linee ondulate e l'utilizzo del legno: un nuovo sviluppo costruttivo nato per garantire sia l'efficienza energetica che il massimo sfruttamento degli spazi, per offrirti una casa sostenibile e con basse spese comunitarie.

Waves si pone anche come un nuovo sviluppo edilizio unico a Ibiza grazie alla vasta gamma di aree e servizi per la comunità di cui i suoi residenti possono trarre vantaggio. Troverete una grande piscina nel giardino con vegetazione autoctona perfetta per le famiglie, e una piscina a sfioro riscaldata sul tetto, dove potrete rilassarvi nuotando ammirando il mare. Allo stesso modo, il complesso residenziale dispone anche di un'area fitness e benessere, per prendersi cura di sé senza uscire di casa, e di una Club House con bar privato, sala sociale e area giochi, ideale per incontrare i vicini. Ha anche un servizio di sicurezza 24 ore su 24 e un portiere per la tua completa tranquillità.

Le case Waves partono da 100 m<sup>2</sup> e offrono 2, 3 o 4 camere doppie, 2 o 3 bagni e accesso a una terrazza o giardino se si tratta di un piano terra. Indubbiamente, la luce mediterranea e l'onnipresenza del mare sono i protagonisti di questi appartamenti, con ampie camere in stile ibizenche che si aprono sull'esterno e che vi permetteranno di godere di viste privilegiate dalla totale privacy della vostra casa. La cucina è dotata di isola, forno elettrico, microonde, piano cottura a induzione, cappa aspirante, frigorifero e lavastoviglie Siemens, e anche i bagni godono di marchi di alta qualità come Porcelanosa.

Da segnalare che Ncalma Homes mette al tuo servizio senza costi aggiuntivi un esperto arredatore d'interni, per condizionare la casa a tuo piacimento e trasformarla in una casa in paradiso.

Gli appartamenti beneficiano di qualità eccellenti, con piscine private e jacuzzi, e caratteristiche come il riscaldamento aerotermico di fascia alta, sistema domotico, illuminazione a LED e porta blindata.

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



[lucasfox.it/go/waves-ibiza](http://lucasfox.it/go/waves-ibiza)

Prezzo da 750.000 € New development

## WAVES IBIZA Appartamenti, Santa Eulalia, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 750,000 €, 1 Appartamenti disponibili

**Q3 2025**      **1**      **2, 3 & 4**      **60m<sup>2</sup>**  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da

Come se non bastasse, tutte le abitazioni possono usufruire di posto auto e ripostiglio a un costo aggiuntivo.

Contattaci per scoprire questo nuovo sviluppo edilizio e vivi tutto l'anno come se fossi in vacanza, o goditi un'eccellente opportunità di investimento sulla soleggiata isola di Ibiza.

### Punti salienti

- Case di lusso con 2, 3 o 4 camere doppie, 2 o 3 bagni da 100 m<sup>2</sup>
- Vista mare e montagna dalla terrazza o dal giardino
- Piscine private o vasche idromassaggio
- Servizio di interior design per arredare la casa senza costi aggiuntivi
- Marchi di alta qualità e di fascia alta
- Posto auto e ripostiglio a un costo aggiuntivo
- Aree comunitarie esclusive come la grande piscina per famiglie in giardino, la piscina a sfioro sul tetto, la Club House o l'area fitness
- Proprio al porto turistico, a Sana Eulalia de Ibiza

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	750.000 €	Piano 0	1 Bedrooms 1 Bathrooms	62m <sup>2</sup> , Terrazza 34m <sup>2</sup>
Appartamento	1.550.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	113m <sup>2</sup> , Terrazza 60m <sup>2</sup>

Contattaci per questa proprietà

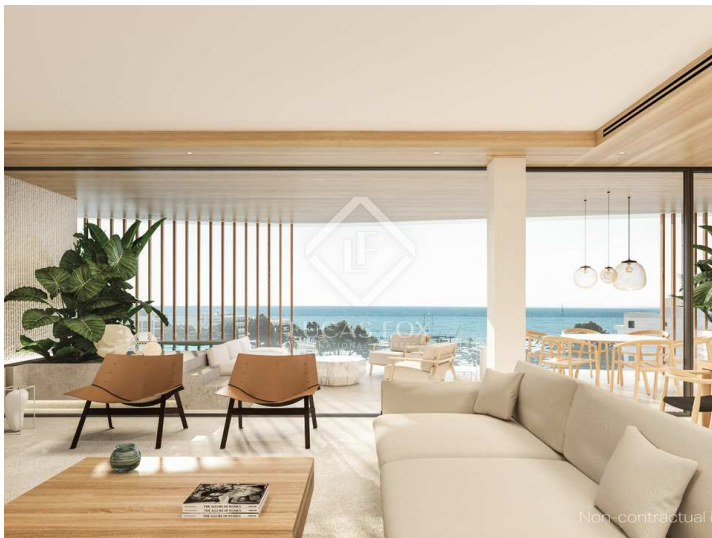
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 750.000 € New development

## WAVES IBIZA Appartamenti, Santa Eulalia, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 750,000 €, 1 Appartamenti disponibili

<b>Q3 2025</b>	<b>1</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna