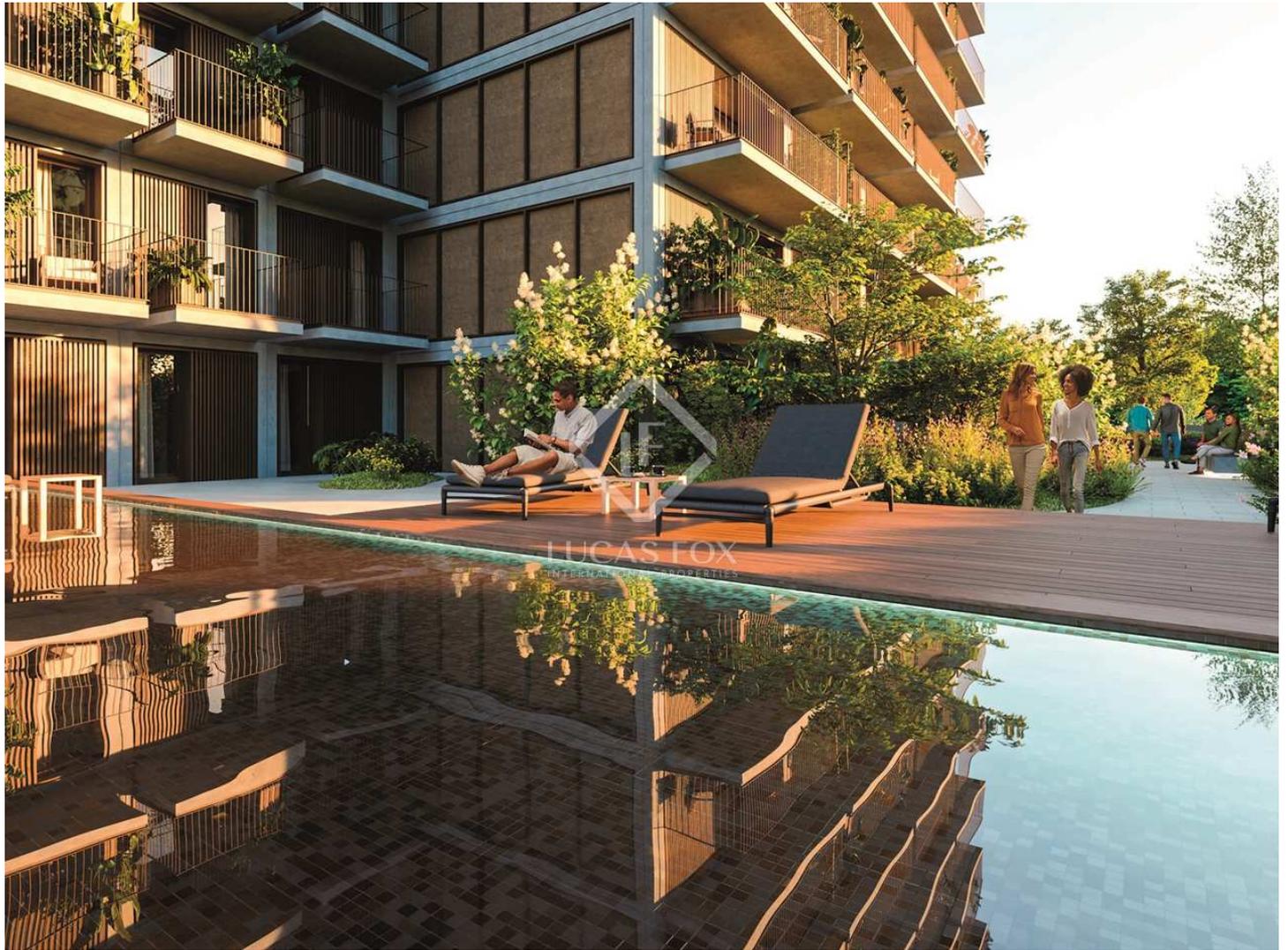


**Prezzo da 460.000 € New development**  
**YARD Appartamenti, Porto, Portugal**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto, Portugal con un Prezzo da 460,000 €, 15 Appartamenti disponibili

<b>Q2 2024</b>	<b>15</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Prezzo da 460.000 € New development YARD Appartamenti, Porto, Portugal

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto, Portugal con un Prezzo da 460,000 €, 15 Appartamenti disponibili

<b>Q2 2024</b>	<b>15</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Porto, Portugal con un Prezzo da 460,000 €

The YARD è un condominio recintato situato a Jardins D'Arrábida a Vila Nova de Gaia, composto da 3 blocchi con 94 appartamenti di tipo T2, T3, T3 Duplex, T4 e T4 Duplex.

Il complesso è dotato di giardino privato, specchio d'acqua e le facciate sono ricoperte da giardini verticali modulari e lineari che trasmettono il verde della natura. L'architettura e l'innovazione forniranno ai suoi residenti una migliore qualità della vita.

The YARD è un progetto del prestigioso studio di architettura OODA Oporto Office for Design and Architecture: comprende spazi comuni che consentono uno stile di vita pieno di tranquillità ed esclusività, come palestra, sala coworking, parcheggio, miniclub e parco giochi.

Questo sviluppo ha una posizione privilegiata con un'ampia gamma di servizi e spazi diversificati, come centri commerciali, ospedali, hotel e scuole. Si trova vicino al ponte di Arrábida e alla parte lungo il fiume di Afurada, nonché all'accesso all'autostrada A1 e al centro di Porto e Vila Nova de Gaia.

The YARD è l'ideale per chi cerca comodità e accessibilità in città, pur mantenendo l'armonia e la vicinanza alla Natura.



[lucasfox.it/go/yard](https://lucasfox.it/go/yard)

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Prezzo da 460.000 € New development

# YARD Appartamenti, Porto, Portugal

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto, Portugal con un Prezzo da 460,000 €, 15 Appartamenti disponibili

**Q2 2024**      **15**      **3 & 4**      **128m<sup>2</sup>**  
 Completamento    Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	500.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 3 Bathrooms	135m <sup>2</sup> , Terrazza 111m <sup>2</sup>
Appartamento	460.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 3 Bathrooms	128m <sup>2</sup> , Terrazza 28m <sup>2</sup>
Appartamento	526.000 €	Piano 1	4 Bedrooms 4 Bathrooms	128m <sup>2</sup> , Terrazza 28m <sup>2</sup>
Appartamento	532.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 4 Bathrooms	148m <sup>2</sup> , Terrazza 16m <sup>2</sup>
Appartamento	565.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 4 Bathrooms	154m <sup>2</sup> , Terrazza 15m <sup>2</sup>
Appartamento	538.000 €	Piano 3	4 Bedrooms 4 Bathrooms	148m <sup>2</sup> , Terrazza 16m <sup>2</sup>
Appartamento	574.000 €	Piano 3	4 Bedrooms 4 Bathrooms	154m <sup>2</sup> , Terrazza 15m <sup>2</sup>
Appartamento	583.000 €	Piano 4	4 Bedrooms 4 Bathrooms	154m <sup>2</sup> , Terrazza 15m <sup>2</sup>
Appartamento	640.000 €	Piano 5	4 Bedrooms 4 Bathrooms	148m <sup>2</sup> , Terrazza 16m <sup>2</sup>
Appartamento	675.000 €	Piano 8	4 Bedrooms 4 Bathrooms	154m <sup>2</sup> , Terrazza 15m <sup>2</sup>
Appartamento	840.000 €	Piano 10	3 Bedrooms 3 Bathrooms	173m <sup>2</sup> , Terrazza 23m <sup>2</sup>
Appartamento	879.000 €	Piano 10	3 Bedrooms 3 Bathrooms	184m <sup>2</sup> , Terrazza 23m <sup>2</sup>
Appartamento	879.000 €	Piano 10	4 Bedrooms 4 Bathrooms	198m <sup>2</sup> , Terrazza 10m <sup>2</sup>
Appartamento	897.000 €	Piano 10	4 Bedrooms 4 Bathrooms	210m <sup>2</sup> , Terrazza 12m <sup>2</sup>

### Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**Prezzo da 460.000 € New development**  
**YARD Appartamenti, Porto, Portugal**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto, Portugal con un Prezzo da 460,000 €, 15 Appartamenti disponibili

**Q2 2024**      **15**      **3 & 4**      **128m<sup>2</sup>**  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal