REF. ZAG25717

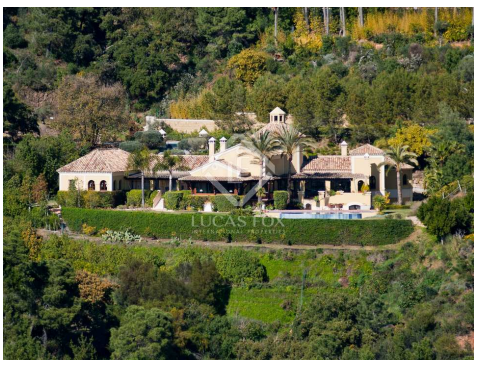
2.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

4	5	456m²	4.958m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

4	5	456m²	4.958m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/zag25717

Vista sul mare, Piscina climatizzata, Garage, Riscaldamento sotto il pavimento, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Caminetto

Villa in stile Cortijo con giardino ornamentale ben curato e piscina riscaldata, esposta a sud e vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Questa bella casa in stile fattoria a La Zagaleta è una villa di alta qualità, con una certificazione energetica di classe A, il punteggio più alto possibile, grazie alla sua grande efficienza energetica.

Si trova nel settore D1, in una posizione privilegiata sulla prima linea del campo da golf. La villa beneficia di un orientamento a sud con luce solare per tutto il giorno, protetta dal vento e totalmente privata e tranquilla, oltre a godere di splendide viste sul mare.

La sua distribuzione è molto comoda e pratica, su un unico piano, più il seminterrato con il garage e una camera per gli ospiti.

Entrando troviamo l'ingresso, un soggiorno con soffitti alti e camino, una zona pranzo, una cucina rustica completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch e Miele e con un'ampia zona lavanderia e un bagno per gli ospiti. Ha accesso diretto ad una terrazza coperta e chiusa con porte in vetro che si affaccia sul giardino ben curato e sulla piscina privata riscaldata.

La camera da letto principale ha un bagno privato e uno spogliatoio. Inoltre, ci sono altre due camere da letto per gli ospiti con i loro bagni privati e un ufficio che potrebbe essere convertito in una camera da letto aggiuntiva. In questa zona abbiamo accesso ad un secondo terrazzo coperto indipendente.

Al piano inferiore troviamo la quinta camera da letto con bagno privato, un garage con capacità per 2 auto e un buggy, il ripostiglio e il locale tecnico.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento del marchio Daikin Altherma, aria condizionata, tubi di calore a soffitto Viessmann, connessione Wi-Fi in fibra ottica, sistema di allarme collegato all'agenzia di sicurezza Trablisa, piscina riscaldata, parcheggio coperto per 2 auto all'ingresso e un serbatoio d'acqua.

Contattaci per maggiori informazioni su questa casa.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

REF. ZAG25717

2.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

4	5	456m²	4.958m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna