

1.600.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Finestrat, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4 Slaapkamers    4 Badkamers    421m<sup>2</sup> Plattegrond    743m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.600.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Finestrat, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4 Slaapkamers      4 Badkamers      421m<sup>2</sup> Plattegrond      743m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Vrijstaande luxe villa omgeven door groene gebieden en een ontspannend privézwembad.

Deze prachtige vrijstaande villa is gelegen in het Sierra Cortina Resort, Finestrat, op slechts 8 minuten van Benidorm en 50 km van de internationale luchthaven van Alicante via de snelweg AP-7. Het complex, gelegen tussen de zee en de bergen, biedt een breed scala aan diensten, zoals sportscholen, restaurants, cafés en een golfbaan.

Er is een aparte toegang voor voetgangers en voertuigen tot het pand met een oprit naar de kelder, waar we een installatieruimte, een parkeerplaats voor 4 voertuigen, een badkamer, bijkeuken, een grote open ruimte met licht van een binnenplaats en trappen naar de eerste verdieping.

Vanaf de voetgangersingang, die zich op straatniveau bevindt, hebben we toegang tot een verhard en goed verlicht gebied op ongeveer 10 meter van de hoofdingang. Rond het huis kunnen we genieten van meer dan 350 m<sup>2</sup> spectaculaire groene ruimte, zorgvuldig ontworpen om een warme en rustige omgeving te creëren om het uitstekende klimaat optimaal te benutten. Grote terrassen zijn een uitbreiding van de binnenruimte en er is ook een ontspannend privézwembad.

Eenmaal binnen vinden we een hal met een trap naar de eerste verdieping aan de linkerkant, terwijl aan de rechterkant een gastentoilet is. Hierna is er een spectaculaire kamer verdeeld in 3 gebieden: een grote moderne keuken, eetkamer met dubbel hoog plafond en een woonkamer. De hele ruimte baadt in het natuurlijke licht door de glazen gevel op het zuidoosten, die de mogelijkheid biedt om te genieten van prachtige zonsondergangen, evenals een bevoorrecht uitzicht op de Middellandse Zee. Allemaal beschermd door een spectaculair overdekt terras.

Een binnenplaats bedekt door de eerste verdieping biedt de woonkamer op de begane grond en de grote multifunctionele ruimte (fitnessruimte, bioscoop, lounge, etc.) in de kelder met licht. En ten slotte, achter de woonkamer en de binnenplaats, bevindt zich de grote hoofdslaapkamer met kleedkamer, een eigen badkamer en 2 glazen zijanten om te genieten van het uitzicht vanuit bed.

De eerste verdieping omvat een uitkijkpunt over de dubbele hoogte van de eetkamer op de eerste verdieping en het dubbele glasraam, dat een licht en exclusief uitzicht op de baai van Benidorm biedt. Op deze eerste verdieping zijn er 3 ruime slaapkamers met hun bijbehorende kleedkamers en en-suite badkamers. Alle kamers hebben directe toegang tot een groot terras dat langs de voorkant van het huis loopt.



[lucasfox.co.nl/go/ali21116](https://lucasfox.co.nl/go/ali21116)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad,  
Terras, Garage, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.600.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Finestrat, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4                      4                      421m<sup>2</sup>                      743m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje