

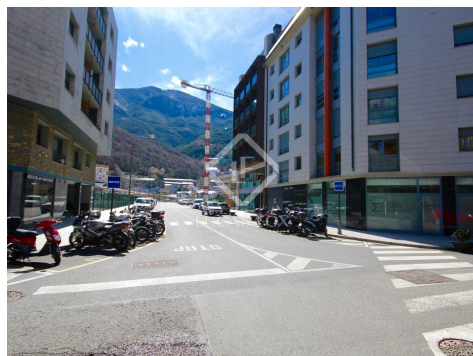
4.200.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

567m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.200.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

567m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Perceel met mogelijkheid om in totaal een blok van 5.470 m² te bouwen met een begane grond en 7 verdiepingen met appartementen en 3 verdiepingen voor parkeer- en opslagruimtes.

Vlak perceel van 567 m² in Prat de la Creu op het kruispunt met Camí de la Grau, in Andorra la Vella, in het hart van de stad.

Het is momenteel niet bezet en er is een bouwproject voor een blok met 2 trappen, 31 huizen, 3 winkels en 47 parkeerplaatsen. Volgens dit project zou het totale gebouw 5.470 m² zijn, waarvan 3.768 m² boven de grond zou zijn (verdeeld op begane grond plus 7 verdiepingen) en 1.702 m² zou overeenkomen met 3 ondergrondse verdiepingen voor opslag en parkeren.

Het perceel heeft alle diensten, inclusief water, elektriciteit, afvoer en telefoon.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

lucasfox.co.nl/go/and10301

Uitzicht op de bergen

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra