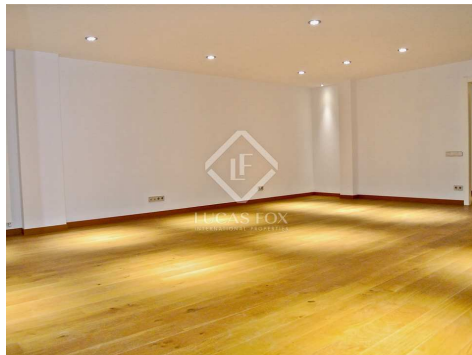
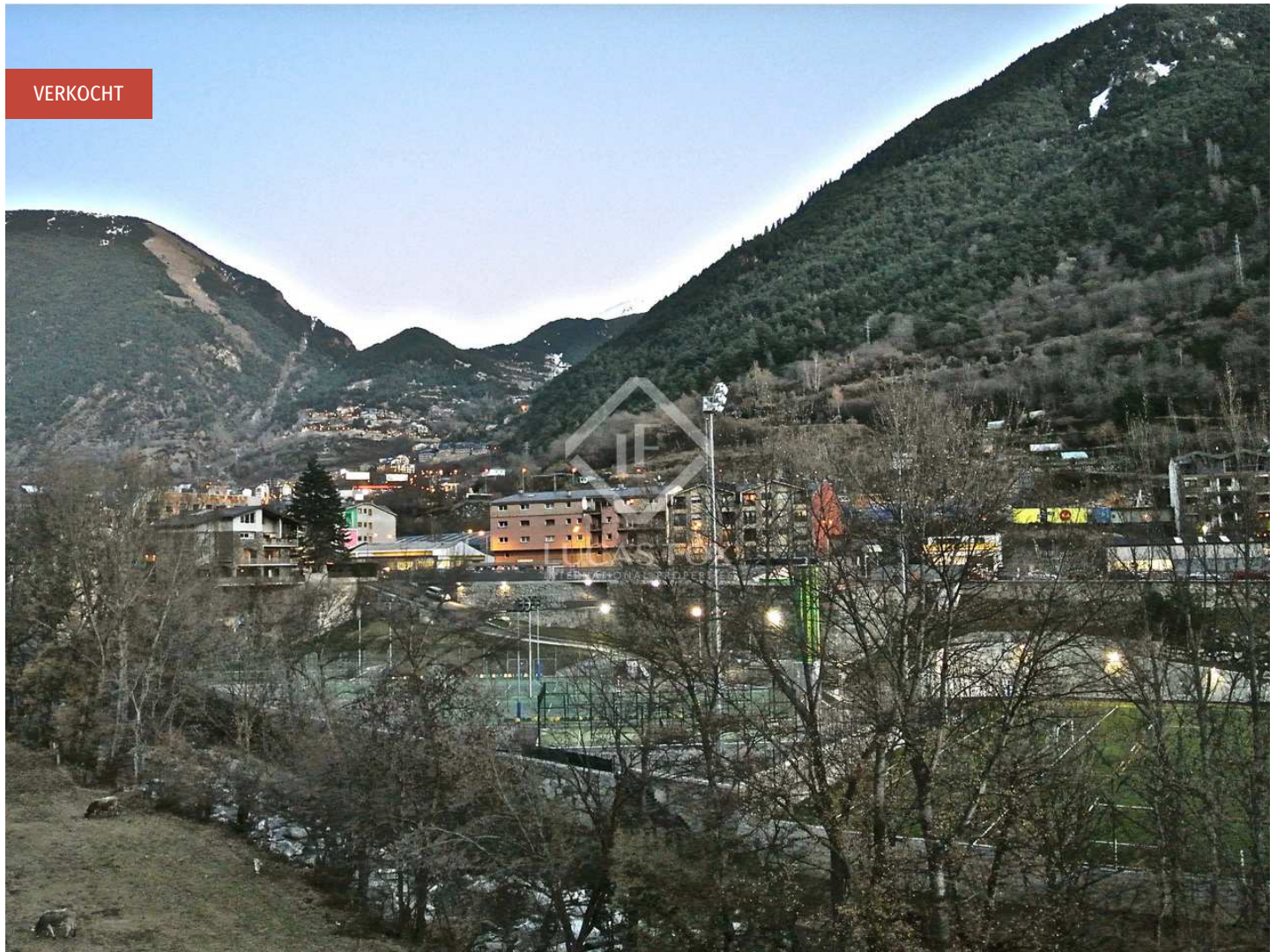


1.050.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **204m<sup>2</sup>** Plattegrond      **12m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Een high-end appartement met een balkon en hoogwaardige afwerking, met geautomatiseerde huistechnologie door het hele pand, te koop in een volledig nieuw gebouw.**

Dit hoogwaardige appartement van 204 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers is te vinden in een volledig nieuw gebouw in de buurt van Vila, Encamp, op slechts een paar minuten lopen van het skigebied Grandvalira. Het gebouw heeft op elke verdieping 2 woningen, behalve de bovenste verdieping, de zesde verdieping en de begane grond, die slechts één woning per verdieping hebben. Dit appartement bevindt zich in blok B, met een exclusieve conciërgeservice en privétoegang tot parkeren.

Het appartement biedt een woon-eetkamer en een keuken met een kleine eethoek en toegang tot de bijkeuken. Tevens heeft de woon-eetkamer, net als de keuken, toegang tot een klein balkon met fantastisch uitzicht. Er zijn ook 3 lichte tweepersoonsslaapkamers en 3 badkamers (een van de slaapkamers heeft een eigen badkamer).

De woning heeft een hoogwaardige afwerking en omvat een domotica systeem door het hele appartement, elektrische zonwering, vloerverwarming in de hoofdbadkamer en een keuken uitgerust met elektrische apparaten van SieMatic en Gaggenau, Climalit en Technal ramen, interieurdecoratie van Carré, houten vloeren en Grohe loodgieter.

Ten slotte omvat het 2 parkeerplaatsen in een garage en een berging in hetzelfde gebouw.



[lucasfox.co.nl/go/and10694](https://lucasfox.co.nl/go/and10694)

Uitzicht op de bergen, Prive garage,  
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Verwarming, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra