

€1,190,000 Huis / Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 266m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>266m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,190,000 Huis / Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 266m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>266m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

### **Halfvrijstaand designhuis met moderne afwerking en veel natuurlijk licht, te koop in een gewild gebied van La Massana, Andorra.**

Deze grote designeraccommodatie ligt in een felbegeerde buurt van La Massana, op slechts 5 km van het centrum van Andorra en naast de skipistes Pal-Arinsal: de perfecte locatie het hele jaar door.

Met moderne afwerkingen en een prachtig uitzicht over de omgeving, het huis geniet ook van een overvloed aan natuurlijk licht. We betreden het pand op straatniveau met een ruime garage, machinekamer, wasruimte en een berging, evenals de lift die elk van de 4 verdiepingen met elkaar verbindt.

De eerste verdieping biedt de onafhankelijke, volledig uitgeruste woonkeuken en de woonkamer met toegang naar buiten. De uitstekende buitenruimte omvat terrassen en 2 tuinen; 1 aan de achterkant van het pand en een aan de voorkant.

Op de tweede verdieping zijn er 2 grote slaapkamers met een eigen badkamer, waarvan een met een douche. De overige slaapkamer bevindt zich op de bovenste verdieping met een badkamer en multifunctionele ruimte, ideaal om te gebruiken als kantoor, extra slaapkamer of als lounge.

Een geweldige kans voor gezinnen of iedereen die op zoek is naar een mooi huis op deze gewilde locatie. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and15205](https://lucasfox.co.nl/go/and15205)

Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin,  
Prive garage, Houten vloeren,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Balkon, Berging, Bijkeuken,  
Dichtbij internationale scholen,  
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,  
Exterior, Inbouwkasten, Uitzicht

### **Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



€1,190,000 Huis / Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 266m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>266m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra