

€1,900,000 Perceel - Te koop

3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

3 Slaapkamers **3** Badkamers **884m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,900,000 Perceel - Te koop

3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

3 Slaapkamers **3** Badkamers **884m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch typisch Andorra rustiek huis met een panoramisch uitzicht over de vallei, evenals de skipistes van Grandvalira, te koop in Vall d'Incles.

Dit prachtige landelijke huis is een oude Andorrese constructie, nu volledig gerenoveerd in een typische rustieke bergstijl met hout en stenen afwerkingen. Het ligt op een rustige locatie, midden in de natuur in Vall d'Incles, in de buurt van de skipistes van Grandvalira en op slechts 15 minuten van de hoofdstad van Andorra.

Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 884 m², verdeeld in het hoofdgebouw en een onafhankelijke studio op de benedenverdieping van het huis. We hebben toegang tot het hoofdgebouw op de begane grond, die bestaat uit een woonkamer met een open haard, een volledig uitgeruste open keuken, een wasruimte en een gastentoilet.

De eerste verdieping biedt de master bedroom suite met een eigen badkamer en toegang tot een terras. Het biedt ook nog een tweepersoons slaapkamer met inbouwkasten en een complete badkamer.

Op de benedenverdieping vinden we het onafhankelijke studio-appartement bestaande uit een woonkamer met een open haard, een volledig uitgeruste open keuken en een slaapkamer met een tweepersoonsbed en een eigen badkamer. Buiten vinden we een groot bijgebouw, dat momenteel wordt gebruikt voor parkeren en opslag.

Een uitstekende gelegenheid voor liefhebbers van de natuur en skiën, in een zeer rustige omgeving in Vall d'Incles. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

lucasfox.co.nl/go/and16308

Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin, Prive garage, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Balkon, Berging, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra