

430.000 € Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

430.000 € Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **160m<sup>2</sup>** Plattegrond      **20m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Charmante, rustieke duplex met gemeenschappelijke tuinen, dubbele parkeerplaats en berging te koop nabij het centrum van de parochie van Encamp.

Deze prachtige duplex van 160 m<sup>2</sup> bevindt zich in een gebouw met gemeenschappelijke tuinen nabij het centrum van Encamp, in een zeer rustige omgeving, omringd door de natuur. De woning heeft een prachtig rustiek ontwerp, met plafonds met houten balken, houten en stenen vloeren en een prachtig uitzicht op de bergen.

De toegang is op de benedenverdieping, die bestaat uit een uitnodigende hal die naar het daggedeelte leidt. Hier vinden we de volledig uitgeruste keuken, een toilet, een kleine bijkeuken en de lichte woonkamer met een open haard en toegang tot een terras van 20 m<sup>2</sup> van waaruit u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de bergen.

Op de bovenverdieping vindt u de grote slaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een balkon met uitzicht en natuurlijk licht. Er zijn ook 2 tweepersoonskamers en 1 eenpersoonskamer, plus een badkamer met een ligbad.

De accommodatie beschikt over een dubbele parkeerplaats en een berging van 18 m<sup>2</sup> in hetzelfde gebouw. Er is de mogelijkheid om het gemeubileerde appartement voor een meerprijs te kopen. Een uitstekende gelegenheid in een rustige omgeving van Encamp.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and18281](https://lucasfox.co.nl/go/and18281)

Terras, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open haard, Inbouwkasten, Balkon

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



430.000 € Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **160m<sup>2</sup>** Plattegrond      **20m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra