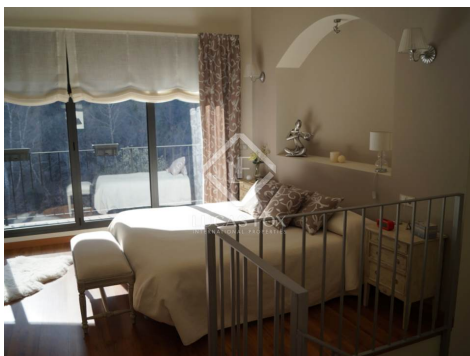


595.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

595.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **230m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Prachtig huis met 3 tweepersoonskamers en uitzicht op de natuurlijke omgeving in Erts, Andorra, op slechts 5 minuten van La Massana en op slechts enkele kilometers van de skipistes.**

Dit prachtige herenhuis, gelegen in Erts, op 5 minuten van het centrum van La Massana, biedt 3 slaapkamers en een aantrekkelijke inrichting met afwerkingen van de beste kwaliteit. De 230 m<sup>2</sup> is verdeeld over 4 verdiepingen die met een lift zijn verbonden.

We betreden het pand op de begane grond, waar we de garage, de CV-ketel en de berging vinden. Dan vinden we toegang tot de eerste verdieping met het daggedeelte: een woon-eetkamer met een mooie pellet-open haard en toegang tot het voorterras met uitzicht op de Pitch and Putt-baan en de keuken met toegang tot een groot achterterras. Een gastentoilet maakt deze verdieping compleet.

Op de tweede verdieping bevinden zich de 2 tweepersoonsslaapkamers met hun eigen complete badkamers, terwijl de derde verdieping de hoofdslaapkamer heeft met een eigen badkamer en een grote kleedkamer, en een mooie woon / eetkamer.

Bovendien ontvangt dit fantastische pand de hele dag zonlicht en biedt het een prachtig uitzicht op de bergen.

Ideaal voor een gezin, zowel tijdens het skiseizoen als de rest van het jaar, omdat u kunt genieten van de rust van de hoge bergen, de zon en de natuur van de valleien van het Prinsdom Andorra.



[lucasfox.co.nl/go/and6581](https://lucasfox.co.nl/go/and6581)

Uitzicht op de bergen, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming,  
Service lift, Open haard, Nieuwbouw,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Bijkeuken, Balkon

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

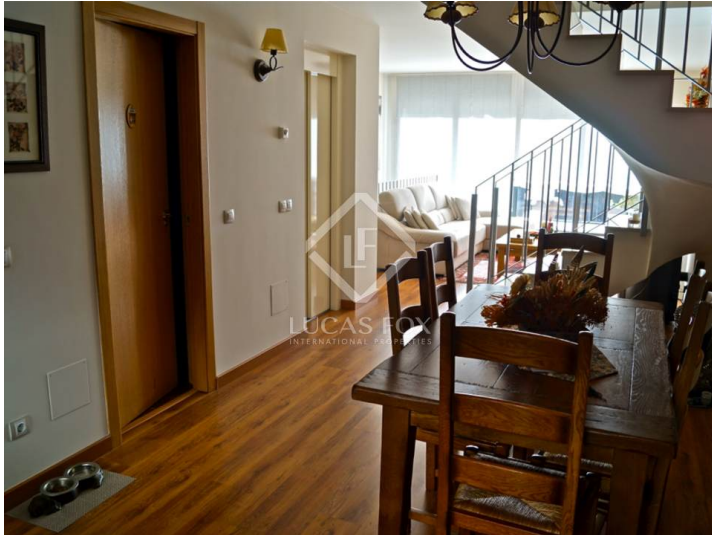


595.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **230m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra