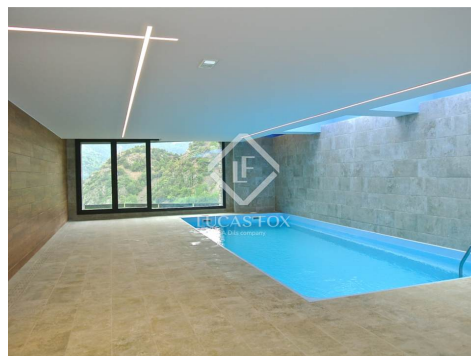
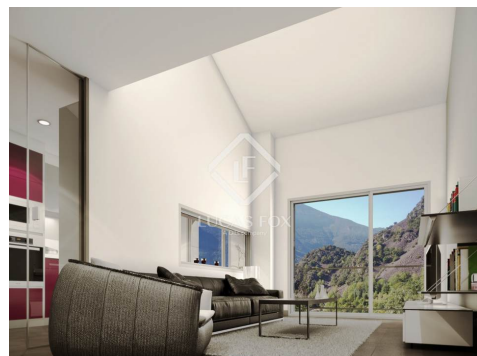


1.275.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 43m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.275.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 43m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Duplex, appartement met 4 slaapkamers te koop als onderdeel van een nieuwbouwproject met panoramisch uitzicht op de vallei, op slechts 5 minuten van het centrum van de hoofdstad van Andorra.

Een indrukwekkend duplex-appartement op de begane grond van een gebouw in een van de beste woonwijken van Escaldes-Engordany, 'Els Vilars'.

Het appartement heeft een bruikbare oppervlakte van 185m² verdeeld over 2 verdiepingen plus 43.25m² aan terrassen. De begane grond biedt een ruime hal die leidt naar een lichte woon-eetkamer met een terras en een keuken omsloten door glas. Er is ook een badkamer en 2 slaapkamers, beide hebben ingebouwde kasten en toegang tot een terras, terwijl er ook een eigen badkamer is.

Op de bovenste verdieping van het pand bevinden zich 2 tweepersoonskamers met een badkamer en een gang met ingebouwde kasten, ideaal om te gebruiken als grote klederkamer. Ingebouwde kasten zijn door het hele gebouw toegevoegd voor maximale opslag.

Het gebouw heeft een kelder met een garage, het pand wordt verkocht met 2 parkeerplaatsen en een opslagruimte inbegrepen in de prijs. Bewoners in het gebouw hebben toegang tot de spa-wellnessruimte, het verwarmde zwembad, de jacuzzi en de fitnessruimte. Verder beschikt het pand over een thuisautomatisering, een muzieksysteem overal, vloerverwarming en afwerking van de hoogste kwaliteit, waaronder een Bulthaup-keuken met Bosch-apparatuur en Roca-badkameraccessoires.

Het 'A'-certificaat voor energie-efficiëntie toont de energiebesparende woningen van de appartementen.



lucasfox.co.nl/go/and6720

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Spa, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.275.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 43m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra