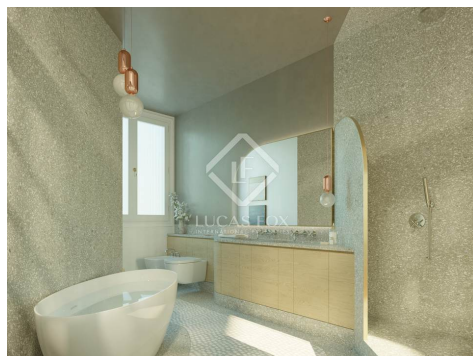


1.260.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

4 Slaapkamers **3** Badkamers **184m²** Plattegrond **8m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.260.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

4 Slaapkamers **3** Badkamers **184m²** Plattegrond **8m²** Terras

OMSCHRIJVING

Licht appartement te koop in een volledig gerenoveerd modernistisch gebouw aan de Carrer de Mallorca, naast de Rambla de Catalunya.

Mallorca 236 is een nieuwbouwproject, zeer goed gelegen in Barcelona's Eixample rechts, naast de prestigieuze Rambla de Catalunya. Het modernistische gebouw dateert uit het begin van de 20e eeuw en is onlangs volledig gerenoveerd met behoud van historische elementen, zoals het originele pleisterwerk, de geschilderde trap en marmeren vloeren die gepolijst zijn. Een panoramische lift is geïnstalleerd in de indrukwekkende ingang en er is ook een conciërgeservice.

Dit appartement heeft een oppervlakte van 184m² en moet worden gerenoveerd. Er zijn verschillende indelingsopties beschikbaar om een accommodatie met drie of vier slaapkamers te maken, volgens de vereisten van de nieuwe eigenaar. De originele tegelvloeren konden bij de renovatie worden gerestaureerd, evenals de ramen. Deze functies, gecombineerd met de Catalaanse gewelfde plafonds en andere decoratieve elementen die typerend zijn voor het Catalaanse modernisme, bieden de mogelijkheid om een echt spectaculair en uniek centrumhuis te creëren.

De naar het interieur gerichte kant van het appartement ligt op het zuidoosten en kijkt uit op een binnenplaats waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt. De buitenkant aan de zijkant van het appartement heeft een balkon met een prachtig uitzicht op de Rambla de Catalunya.

Een fantastische kans om uw ideale huis in Barcelona te creëren.

Houd er rekening mee dat de afbeeldingen worden gebruikt voor een renovatieproject dat niet bij de prijs is inbegrepen.



lucasfox.co.nl/go/bcn10143

Lift, Mozaïeke tegelvloeren,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Balkon

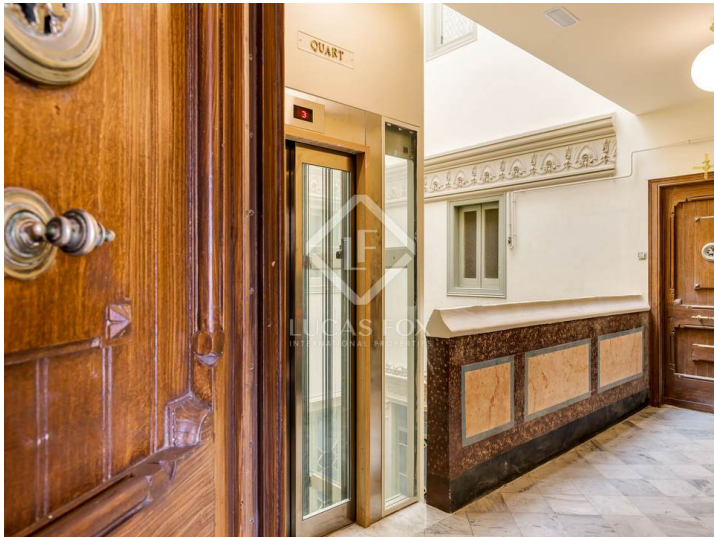
Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.260.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

4 Slaapkamers **3** Badkamers **184m²** Plattegrond **8m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje