

1.380.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 104m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

3 Slaapkamers **4** Badkamers **178m²** Plattegrond **104m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.380.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 104m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

3 Slaapkamers **4** Badkamers **178m²** Plattegrond **104m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig duplex penthouse van 178 m² met 3 slaapkamers en verschillende terrassen met uitzicht op zee. Onberispelijk gerenoveerd en onderdeel van een nieuwbouwproject in een historisch gebouw.

Pas gerenoveerd duplex-penthouse in de charmante wijk Vila de Gracia van Barcelona, in een monumentaal hoekgebouw dat dateert uit 1890 met een conciërgediensten, een gemeenschappelijk terras en een lift. Dit historische gebouw is volledig gerenoveerd en heeft een ideale ligging dicht bij Plaça del Sol en de metrostations Fontana en Passeig Sant Joan.

Deze accommodatie heeft een oppervlakte van 178 m² en is verdeeld over 2 verdiepingen plus een dakterras. Een hal op de middelste verdieping brengt ons naar de woonkamer en eetkamer en een high-end Bulthaupt-keuken die wordt gescheiden door een grote glazen en metalen wand. De woonkamer biedt toegang tot een prachtig terras dat ruimte biedt om buiten te eten en een prachtig uitzicht op de stad. Een gastentoilet en een bijkeuken completeren dit niveau van het huis. Beneden vinden we de 3 dubbele slaapkamers met badkamer, een tweede bijkeuken en een langwerpige balkon dat uit 2 van de slaapkamers leidt.

De bovenste verdieping biedt een goede opslagruimte en een solariumterras met verreikende uitzichten die de Sagrada Familia en Tibidabo omvatten; twee iconische bezienswaardigheden van Barcelona, evenals de zee.

Deze woning is prachtig ontworpen en combineert moderne gemakken, zoals airconditioning en houten vloeren met originele historische kenmerken, zoals de hoge decoratieve plafonds en grote ramen die een overvloed aan natuurlijk licht bieden.

De ideale stijlvolle stadswoning of vastgoedbelegging.



lucasfox.co.nl/go/bcn11009

Zeezicht, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.380.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 104m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

3 Slaapkamers **4** Badkamers **178m²** Plattegrond **104m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje