

1.350.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 125m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

5 Slaapkamers **2** Badkamers **187m²** Plattegrond **125m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 125m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

5 Slaapkamers **2** Badkamers **187m²** Plattegrond **125m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig, ruim appartement met 5 slaapkamers, historische kenmerken en een fantastisch terras te koop op de zeer gewilde Passeig Sant Joan.

Deze prachtige accommodatie is gelegen aan een van de meest iconische "Paseos" van Eixample rechts, in een klassiek juweeltje uit 1921. Deze accommodatie biedt voldoende ruimte, originele historische kenmerken en een prachtig privéterras waar u het hele jaar door van kunt genieten. Het is een uitstekend familiebedrijf of een luxe tweede woning.

De huidige lay-out van dit statige pand van 187 m² bestaat uit in totaal 5 slaapkamers, hoewel er op dit moment slechts 2 als zodanig worden gebruikt. Het pand bewaart de klassieke plattegrond van Eixample, met 2 van de 5 slaapkamers met uitzicht op de straat en de gemeenschappelijke ruimtes aan de achterkant van het gebouw.

Daarnaast zijn er 2 complete badkamers, waarvan er een deel uitmaakt van de master suite en de andere die dienst doet als gastenbadkamer en damestoilet.

Momenteel heeft het appartement een kombuis-keuken met een pantry, maar de keuken en woonkamer kunnen gemakkelijk worden gecombineerd tot een multifunctionele ruimte met een open plattegrond, indien gewenst. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het ongelooflijke terras van 125 m², dat gedurende de dag geniet van een wenselijke zuidoostelijke oriëntatie en zonlicht.

De accommodatie is in goede staat met overal hardhouten vloeren. Installaties omvatten verwarming met gasradiator en centrale airconditioning.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging van dit prachtige pand te regelen op een uitstekende locatie in Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn12128

Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 125m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

5 Slaapkamers **2** Badkamers **187m²** Plattegrond **125m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje