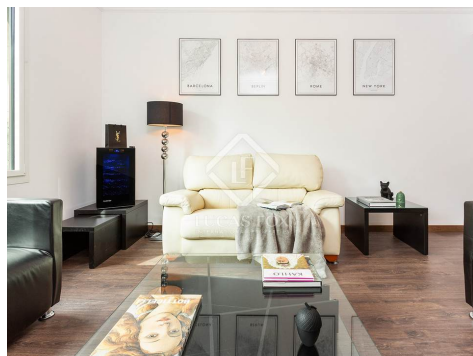
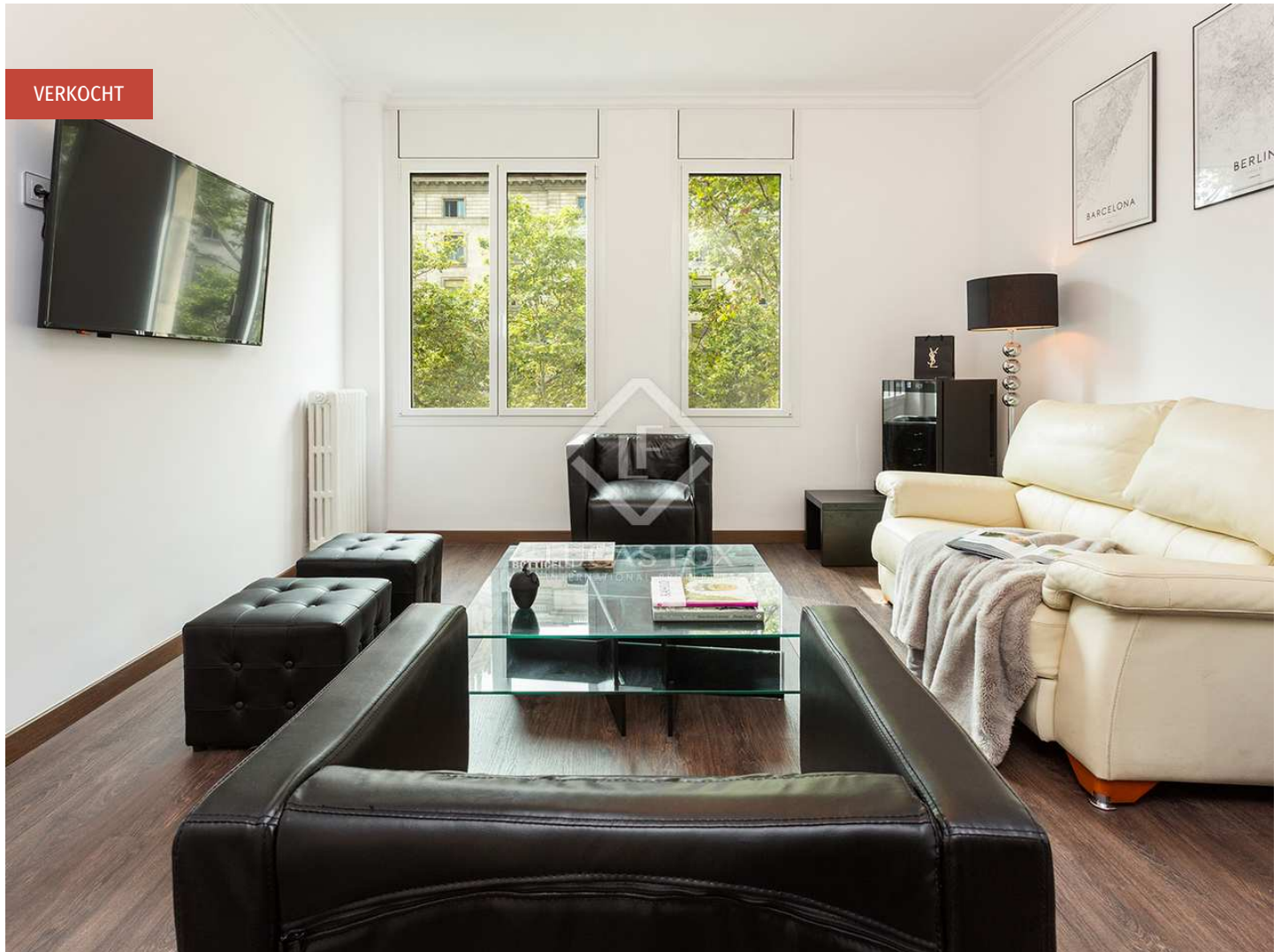


**410.000 €** Kantoor - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Kantoor te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **77m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**410.000 €** Kantoor - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Kantoor te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **77m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Recentelijk gerenoveerd kantoor te koop op een uitstekende locatie in het centrum. Ideaal voor gebruik als een appartement-kantoor.

Dit onlangs gerenoveerde designerhuis zou een ideaal gecombineerd kantoor-appartement zijn, met name geschikt voor bedrijven die op zoek zijn naar een pied-à-terre in Barcelona.

Het bevindt zich op de derde verdieping van een Neoclassic gebouw dat dateert uit de jaren 1950 met een indrukwekkende hal, conciërgeservice en een dubbele lift.

Het appartement is geregistreerd als 77m<sup>2</sup> en bestaat uit een woongedeelte met ramen die uitkijken op de straat, een keuken, kantoor, slaapkamer met tweepersoonsbed, badkamer en een toilet. Het interieur is zowel helder als elegant. Na recentelijk gerenoveerd te zijn, wordt het pand in uitstekende staat gepresenteerd, klaar om direct in te trekken.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit appartement / kantoor in een van de beste delen van Barcelona, naast de prestigieuze Passeig de Gràcia en Rambla Catalunya.



[lucasfox.co.nl/go/bcn12478](https://lucasfox.co.nl/go/bcn12478)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Gerenoveerd,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

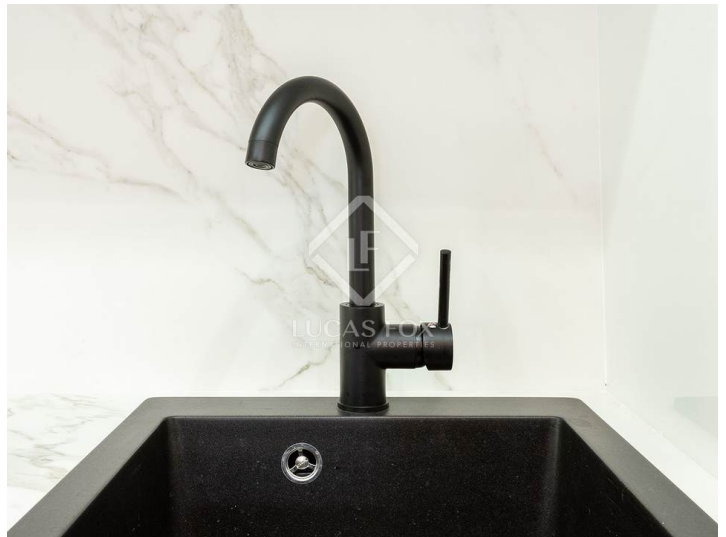
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**410.000 €** Kantoor - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Kantoor te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers  
**1** Badkamers  
**77m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje