

1.795.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

4 Slaapkamers 5 Badkamers 273m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.795.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

4 Slaapkamers 5 Badkamers 273m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Luxe appartement met 4 slaapkamers dat is gerenoveerd tot een hoge standaard en met historische kenmerken, waaronder hoge plafonds, schrijnwerk, vloeren en fresco's.

Dit prachtige gerenoveerde appartement, met een oppervlakte van 273 m², is gevestigd in een statig gebouw dat dateert uit 1895. Het gebouw heeft een conciërgeservice en ligt in een van de meest bevoorrechte delen van de stad, dicht bij de exclusieve Passeig de Gràcia. Ontworpen door de modernistische architect Enric Sagnier, was dit vroeger de residentie van een van de nobele families van Barcelona.

Het appartement is gerenoveerd tot een uitzonderlijke standaard met de beste kwaliteit afwerkingen en materialen. Aan zelfs de kleinste details is aandacht besteed, met op maat gemaakte elementen zoals inbouwkasten. Elegant in stijl, het appartement biedt prachtige open en lichte ruimtes met hoge plafonds.

Daarnaast zijn originele elementen bewaard gebleven, zoals het schrijnwerk, houten vloeren, lambrisering en zelfs de prachtige fresco's in de hoofdruimtes, slaapkamers en keuken zijn hersteld, waardoor dit een uniek huis is met onmiskenbare majesteit en elegantie.

We worden verwelkomd in het appartement door een fantastische ronde kamer, met een dakraam in het plafond, die kan worden gebruikt om te dineren. Aansluitend vinden we een grote kamer met 3 ramen op het zuiden met uitzicht op de straat die veel licht bieden. Aan weerszijden van de woonkamer bevindt zich een ruime slaapkamer aan de buitenkant met een eigen badkamer en toegang tot een eigen terras. Achter de centrale ruimte bevindt zich een derde slaapkamer met een eigen badkamer.

De keuken, waar vroeger de kapel van het gebouw stond, is nu volledig uitgerust met Smeg-apparatuur en beschikt over een wijnkoeler. Naast de keuken is er een praktische eethoek en een dienst slaapkamer met een badkamer. Een gastentoilet maakt het eigendom compleet.

Aerothermale airconditioning door leidingen en radiatorverwarming zorgen voor het hele jaar door comfort.



lucasfox.co.nl/go/bcn12675

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.795.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

4 5 273m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

Neem contact met ons op om dit luxe huis te bezoeken dat zelfs de meest veeleisende koper zal boeien.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje