

390.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m² terras te koop in Sants, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sants » 08014

2 **2** **64m²** **25m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

390.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m² terras te koop in Sants, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sants » 08014

2 Slaapkamers 2 Badkamers 64m² Plattegrond 25m² Terras

OMSCHRIJVING

Gloednieuw appartement met 2 slaapkamers en een eigen dakterras van 21 m² te koop in een nieuwbouwproject in Sants, naast Plaça Espanya, het winkelcentrum Las Arenas en Montjuic.

Deze nieuwbouwproject is gelegen in een rustige straat naast Plaça Espanya, in de buurt van La Fira, Montjuic en het winkelcentrum Las Arenas, in de wijk Sants in Barcelona. Momenteel is het gebouw in aanbouw en worden materialen zoals natuursteen gebruikt voor de bekleding van de hoofdgevel. De accommodatie heeft laminaat eikenhouten vloeren en steengoed vloeren in de natte ruimtes en balkons.

De appartementen bieden de beste woningen, van de afwerking tot de gebruikte materialen, zoals dubbele beglazing met een luchtkamer, thermische isolatie, keukens wit gelakt en uitgerust met SILESTONE-werkbladen en SIEMENS-apparaten. Daarnaast bieden ze verlichting met LED-technologie, verwarmings- en koelsystemen door luchtkanalen met een warmtepomp, een video-intercom en beveiligde toegangsdeuren.

Deze woning bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw, met een oppervlakte van 64 m² plus 21 m² privéterras en ongeveer 4 m² aan balkons, gelegen op het dak van de ontwikkeling. We hebben toegang tot een grote open ruimte met een woonkamer en keuken, met toegang tot een balkon met een wasruimte. Vervolgens vinden we een eenpersoonsslaapkamer en een badkamer, en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer. Beide kamers hebben toegang tot een balkon.

Er is de mogelijkheid om een parkeerplaats of een opslagruimte in hetzelfde gebouw te verwerven voor een meerprijs.



lucasfox.co.nl/go/bcn12681

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

390.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m² terras te koop in Sants, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sants » 08014

2 Slaapkamers **2** Badkamers **64m²** Plattegrond **25m²** Terras



ESTAR COMEDOR COCINA	24,00 m ²
DORMITORIO 1	11,22 m ²
DORMITORIO 2	7,96 m ²
BAÑO 1	3,63 m ²
BAÑO 2	3,05 m ²
DISTRIBUIDOR	3,04 m ²
ARMARIOS	1,77 m ²
BALCONES	3,73 m ²
TERRAZA PRIVATIVA EN CUBIERTA	21,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL	79,40 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	89,01 m ²



Vivienda 2 - Planta Primera



Terrazas privadas en cubierta

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje