

590.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **121m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

590.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **121m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Ruim en gloednieuw pand vlakbij het strand. Uitstekende afwerkingen van hoge kwaliteit, met originele architectonische kenmerken.

Deze prachtige accommodatie op de eerste verdieping bevindt zich in een onlangs gerenoveerd gebouw met een lift, met een grote entree gemaakt door een lokale metalsmid. Het pand biedt de perfecte balans tussen hoogwaardige, moderne afwerking en originele kenmerken die gevuld zijn met historische charme. In dit appartement is de originele bakstenen muur in de woonkamer behouden, evenals de Catalaanse gewelfde plafonds.

De accommodatie is rechtstreeks toegankelijk vanuit de lift en er is één appartement op elke verdieping. Bij binnenkomst is er een open keuken en een gecombineerde woon- en eetkamer met een balkon met uitzicht op de straat. Een gang brengt u naar de achterkant van het pand, waar zich 3 tweepersoonsslaapkamers bevinden, allemaal aan de buitenkant. De grote slaapkamer beschikt over een eigen badkamer en de andere 2 slaapkamers delen een tweede badkamer voor de gasten om ook te gebruiken.

De appartementen zijn voorzien van verwarmingskanalen en airconditioning, houten vloeren en details over de LED-verlichting. De keuken is volledig uitgerust met Silestone werkbladen en een volledig assortiment apparaten. Afwerkingen in de badkamer zijn porseleinen tegels, evenals badkamerinstallaties met Italiaans design.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezoek aan dit prachtige Poblenou-huis.



[lucasfox.co.nl/go/bcn15353](https://lucasfox.co.nl/go/bcn15353)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

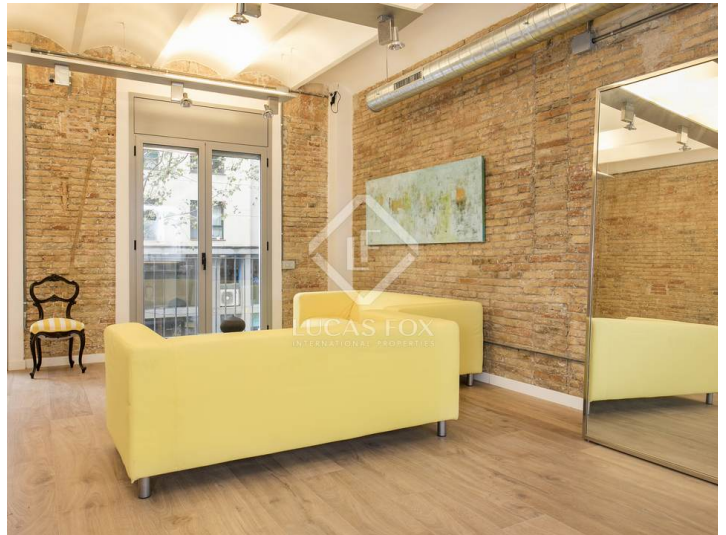


590.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **121m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje