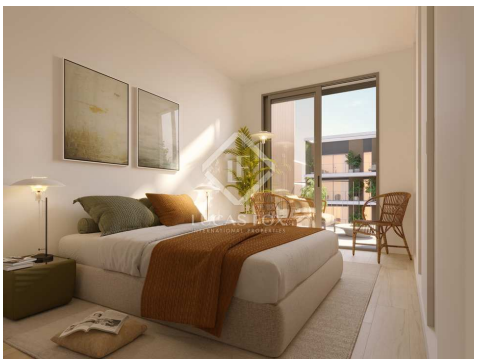
REF. BCN15397

278.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 64m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

3	2	100m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

278.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 64m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

3	2	100m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/bcn15397

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Nieuwbouw, Dubbel glas, Airconditioning

Modern en duurzaam appartement met een eigen tuin en terras te koop in een nieuwbouwproject aan zee, Calafell.

Waves-Calafell, een gloednieuwe ontwikkeling geïnspireerd op de Middellandse Zee, biedt 202 gloednieuwe woningen die traditionele architectuur combineren met innovatieve en duurzame materialen.

De ontwikkeling ligt op slechts 100 meter van de zee, halverwege tussen Tarragona en Barcelona, en biedt veel privacy, rust en natuurlijk licht, met een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee vanaf de terrassen en grote ramen. Het complex biedt ook uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een zwembad, een solarium en tuinen, ideaal om te ontspannen aan het einde van de dag.

Deze bijzondere woning, een appartement op de begane grond van 100 m², heeft een inkomhal die naar elk van de kamers leidt: een badkamer, de hoofdslaapkamer met kleedruimte en een eigen badkamer, een eenpersoons- en een tweepersoonsslaapkamer, een tweede badkamer en, ten slotte, de woonkamer met open keuken. De privétuin van ongeveer 38 m² is toegankelijk vanuit de slaapkamers, terwijl de woon- / eetkamer uitkomt op een terras van ongeveer 26 m², ideaal om buiten te dineren met vrienden en familie terwijl u geniet van het mediterrane klimaat.

De beste kwaliteit materialen en afwerkingen zijn geselecteerd om maximaal comfort te garanderen. Opvallende kenmerken zijn de versterkte toegangsdeur voor veiligheid en gemoedsrust, Noken-kranen en toiletten, Balay-apparaten en ramen met thermische onderbrekingen. Daarnaast heeft Calafell Beach de BREEAM-zegel, wereldwijd het leidende certificaat voor duurzame constructie.

Een uitzonderlijke woning aan zee in Calafell. Een perfecte eerste of tweede woning.

Contact ons over deze woning

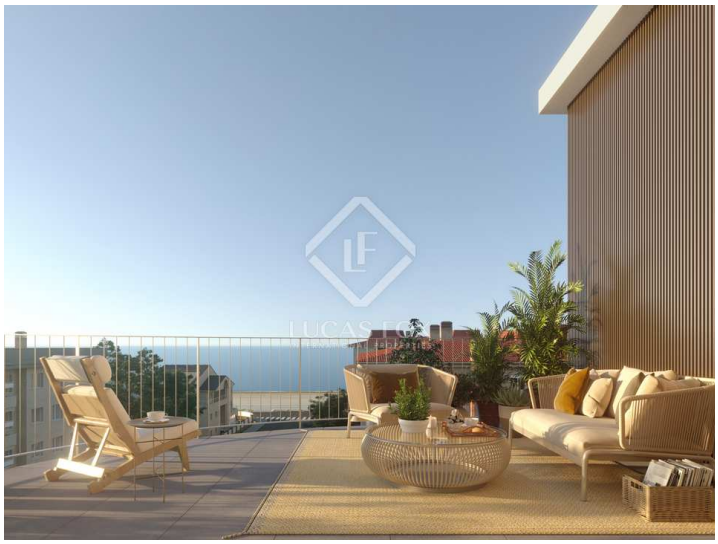
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

278.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 64m² Tuin te koop in Calafell, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43820

3	2	100m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje